



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>280 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MZICA6621</b>
Prix	<b>4 500 000 €</b>

Vallauris

Maison à vendre (06220)

Merveilleusement située en position dominante, sur les hauteurs de Cannes, au cœur d'un quartier résidentiel et au calme, charmante villa de style néo - provençal d'une surface d'environ 280 m<sup>2</sup>, en parfait état, surplombant la Rade de Cannes et l'Estérel. Beaux volumes, belle luminosité, 4 chambres en suite. Possibilité appartement indépendant. Jardin plat de 1 915 m<sup>2</sup> entièrement paysager, piscine et garage fermé pour 2 voitures.

*Wonderfully situated in a dominant position, on the heights of Cannes, in the heart of a quiet residential area, charming neo-Provençal style villa with a floor area of approx. 280 sqm, in perfect condition, overlooking the Rade de Cannes and l'Estérel. Spacious and bright, 4 en suite bedrooms. Possibility of separate flat. Flat, fully landscaped garden of 1,915 m<sup>2</sup>, swimming pool and 2-car garage.*

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CANNES C**

30 boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

