



Pièces	12 Pièces
Superficie	530 m²
Référence	MF4425
Prix	699 300 €

Thiers

Maison à vendre (63300)

L'agence dufossé immobilier de thiers vous présente, à 1h30 de Lyon, 30 mn de clermont-ferrand et 4 h de paris, ce magnifique hôtel particulier de 12 pièces et 530 m² du XIII^{ème} siècle et situé dans le Cœur historique de la cité Médiévale de thiers et face à la chaîne de puys classé au patrimoine mondial de l'unesco. Ce bien vous propose 2 grands salons avec de beaux parquets, 7 chambres Décorées avec goût, 2 salles de bain, 3 salles d'eau, plusieurs cuisines et 6 toilettes. Il dispose de nombreux éléments architecturaux, des fenêtres à meneaux, des plafonds à la française, cheminées, parquets, tomettes, pierres apparentes, boiseries, escalier à vis en pierre... l'ensemble à été restauré avec soince bien rare est idéal pour une belle résidence principale ou pour une activité touristique avec chambre d'hôte. Un garage 4 places avec porte automatique, des caves, et 1 niveau en sous sol pouvant être aménagé, complètent ce bien exceptionnel. Le chauffage est gaz de ville. Bien non soumis au dpe catégorie monument historique. Pour tout renseignement, contact : maxime favre 06 17 17 59 45/l'immobilier passion maxime favre 0617175945

DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

AGENCE DE THIERS (Dept 63)





www.maisonsetappartements.fr

