



Pièces	6 Pièces
Superficie	155 m²
Référence	CCMC4671
Prix	988 000 €

St Astier

Maison à vendre (47120)

L'agence dufossé immobilier vous propose au coeur d'un environnement calme et verdoyant de 5,8 hectares, cette exploitation canine situé dans le lot-et-garonne. Au sein de ce complexe canin, la première partie s'étend sur 2.3 hectares, comprenant 12 boxes ainsi qu'une cour en béton, un abri avec terrasse et un abri DéDlé au matériel. La seconde partie du complexe s'étend sur plus de 2 ha. Elle propose 16 boxes dont 10 avec terrasses abritées ainsi qu'un préau spacieux avec une terrasse de 20m². En plus de cette activité d'élevage prospère, cette propriété comprend également une charmante maison en pierre de 155m². Le rez-de-chaussé présente une cuisine équipé moderne, un séjour de 31m², un bureau et une Véranda. l'espace nuit comprend deux chambres spacieuses avec dressing, complétées par une salle d'eau équipé d'une douche à l'italienne et d'une double vasque. À l'étage, profitez de deux chambres, accompagnées d'une salle d'eau et de 35m² de combles. Attenants à la maison, Découvrez une salle de toilette de 10m², une salle de stockage de 37m² ainsi qu'une une salle de maternité de 26m². À l'extérieur, un vaste jardin arboré vous invite à la Détente, agrémenté d'une piscine au ...

DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

