



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>142 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>0033</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

Servoz

Maison à vendre (74310)

[sous offre] c0073tr ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison de village dans la vallée de Chamonix Mont-Blanc, construite dans les années 30, pleine de potentiel et située au cœur du village de Servoz. Cette maison de village est idéale pour les amoureux de la montagne et de la nature. Avec ses 142 m<sup>2</sup> habitables et 156 m<sup>2</sup> au total, elle offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour en faire un lieu de vie chaleureux et convivial. Au rez-de-chaussée, les pièces à rénover permettent de laisser libre cours à votre imagination pour créer l'espace de vos rêves ; elles possèdent toutes des ouvertures en façade sud. À l'étage, 2 chambres enfilade accordent un espace nuit confortable, tandis que la cuisine ouverte sur la pièce de séjour et le coin salle à manger offrent un espace de vie lumineux et convivial. Le grand balcon exposé sud offre une vue imprenable sur le Mont-Blanc, tandis que les combles aménageables procurent un potentiel supplémentaire pour agrandir l'espace habitable. Au sous-sol, la grande cave voûtée d'une surface d'environ 14 m<sup>2</sup> propose un espace de rangement pratique. Le village de Servoz est situé dans la vallée de Chamonix, dans les Alpes ...

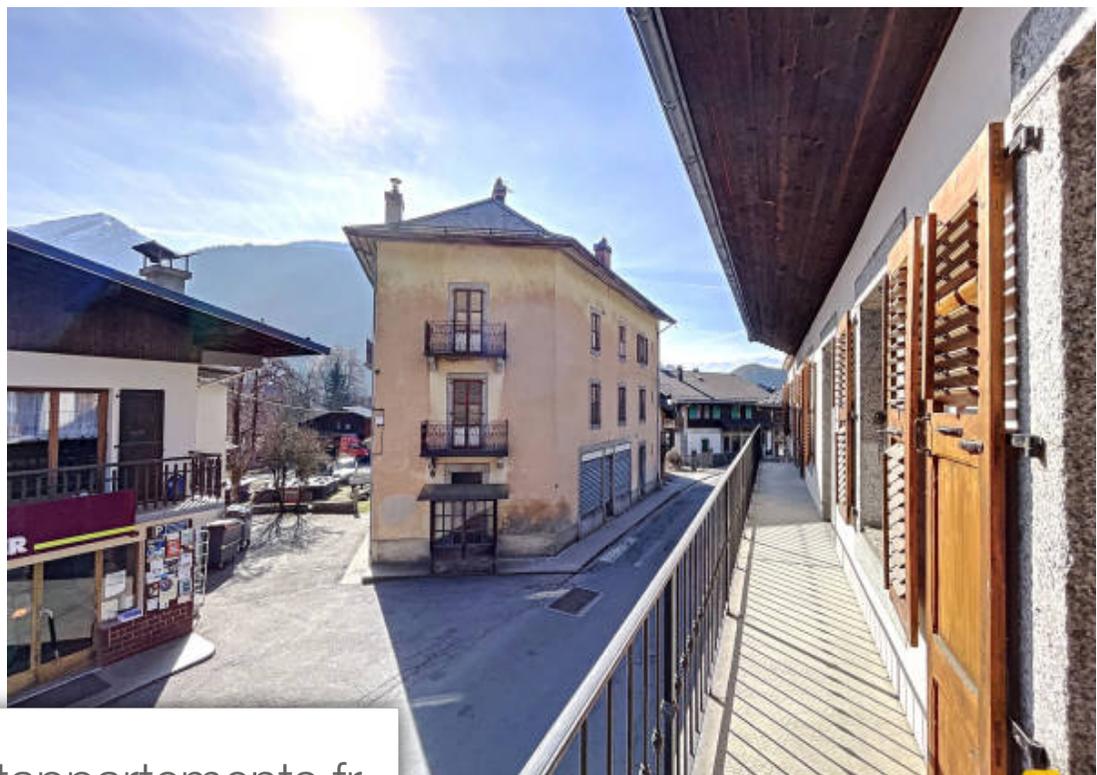
## PEAK CHEVALLIER IMMOBILIER

37 Place Balmat - 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

