



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>78 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM1304-ETUDESTPAUL</b>
Prix	<b>158 000 €</b>

Rieussec

Maison à vendre (34220)

L'étude immobilière saint paul vous propose: cette demeure ancienne avec son jardin et une vue panoramique sur la forêt et les pyrénées se trouve sur hameau de sainte colombe, sur la commune rieussec. Vous serez sous le charme de ce bien restauré de 78 m<sup>2</sup> sur son terrain de 795 m<sup>2</sup> arboré. Il se compose d'une Véranda qui protège l'entrée du vent dominant. La salle à manger qui donne sur une terrasse équipé ouverte. Toujours au rez de chaussé une chambre de 15,5 M<sup>2</sup>, une salle d'eau et un wc indépendant. Au premier étage vous Découvrez 1 belle chambre lumineuse de 19 m<sup>2</sup>. Une cave permettant de stocker et de ranger les outils de jardinage. La maison se situe dans le parc du haut languedoc à proximité de la cité de minerve, à 40 km de narbonne, 50 km de la mer et une heure trente de l'espagne. Pour plus d'informations contacter monsieur jacques montiel consultant immobilier tél: 06 40 77 18 58 inscrit au rsac beziers siren: 335 177 317 honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie f, classe climat C logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique ...

## ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue lieutenant Fernand Pio - 34800 CLERMONT-L'HÉRAULT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

