



Pièces	8 Pièces
Superficie	232 m²
Référence	3638
Prix	450 000 €

Reyrieux

Maison à vendre (01600)

En exclusivité sur la commune prisé de reyrieux, à 10/15 minutes à pied du collège et des commerces: rhône et saône immobilier vous propose cette spacieuse maison de 232, 94 m² habitables r+2 avec abri voiture/atelier et la possibilité de garer plusieurs voitures sur un terrain clos de 492m². Construite en 1973, rénové depuis 2019, elle offre une magnifique pièce de vie avec vue Dégagé sur les monts d'or de 54 m² avec cuisine équipé et aménagé ouvrant sur la salle à manger/ salon avec poêle à bois, 6 chambres (2 par niveau de 9 à 14,56m²), 2 salles d'eau, 2 bureaux pour télé-travailler confortablement , cellier, cave, buanderie/ chaufferie et des toilettes à chaque étage. Possibilité d'exercer une activité à domicile de plain pied (92m²), loger parents ou grands enfants. Beaux volumes et énorme potentiel pour cette maison confortable et atypique avec quelques travaux à prévoir au rez-de-chaussé. Pour plus de renseignements et organiser une visite karine fontaine à votre écoute au 06/73/08/09/15. Vous pouvez contacter karine fontaine 06 73 08 09 15

RHONE ET SAONE IMMOBILIER

88 rue de la Place - 01480 FAREINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

