



Pièces	<b>16 Pièces</b>
Superficie	<b>390 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>EAC201</b>
Prix	<b>1 590 000 €</b>

# Pont L Eveque

## Maison à vendre (14130)



Situé dans le coeur historique de pont-l'évêque, ce somptueux hôtel particulier du XVIème siècle rénové avec goût profite d'un parc paysagé d'arbres centenaires et clos de murs. Edifié sur trois niveaux, cette demeure d'environ 390 m<sup>2</sup> habitables dispose, au rez-de-chaussé, de deux grands salons actuellement exploités en une boutique d'environ 70 m<sup>2</sup> bénéficiant d'un accès indépendant, sous porche. Ce niveau est agrémenté d'une salle d'environ 33 m<sup>2</sup> jouissant d'une cheminé ainsi que de divers espaces annexes. Le premier niveau accueille diverses pièces de réception, ornées du Décor d'origine, propices aux moments de convivialité et pouvant faire office de chambres. Ce lieu de partage cohabite avec la salle à manger attenante à la cuisine équipé ainsi que la salle d'eau. Distinct de la demeure de caractère, on Découvre un espace résolument contemporain accueillant une pièce de vie d'environ 43 m<sup>2</sup> avec cuisine américaine et accessible par une entré privative au Détour d'un escalier Mêlant bois et Métal. Deux chambres de 15 m<sup>2</sup> et 30 m<sup>2</sup> sont nichées au deuxième étage, jouissant toutes deux d'un accès à une salle d'eau, ainsi que de deux espaces bureau et dressing sur palier. Suite à la ...

## ESPACES ATYPIQUES CAEN DEAUVILLE

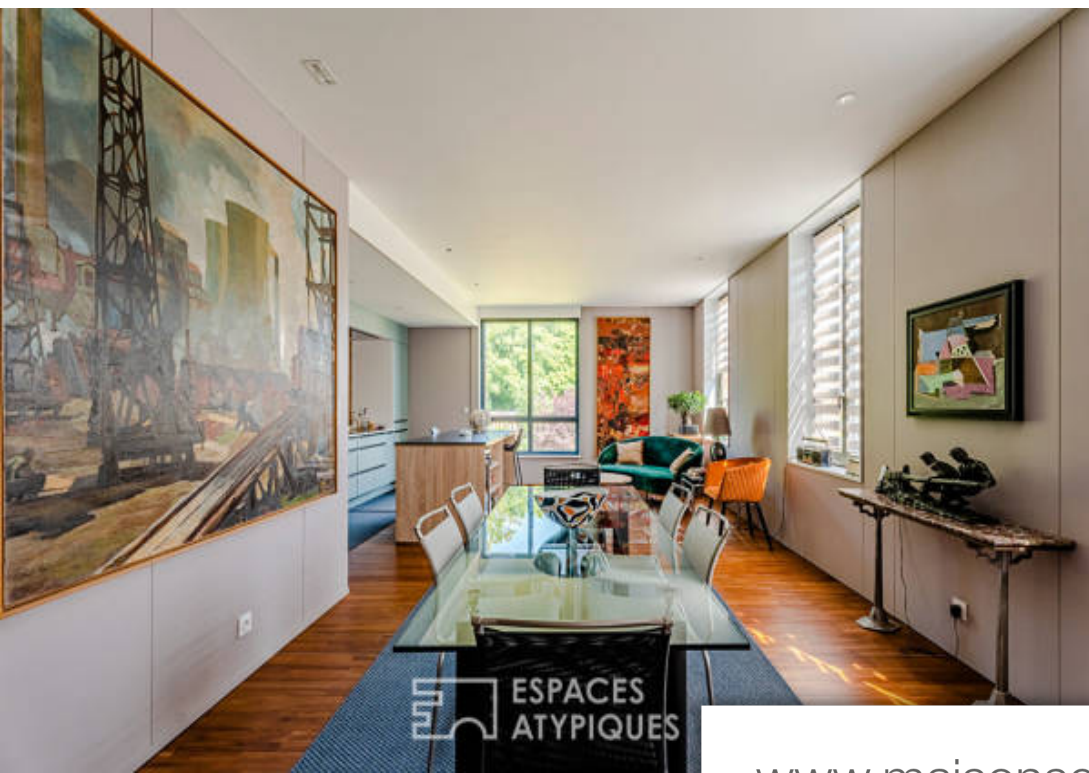
16 place saint sauveur - 14000 CAEN

[Contacter l'agence](#)

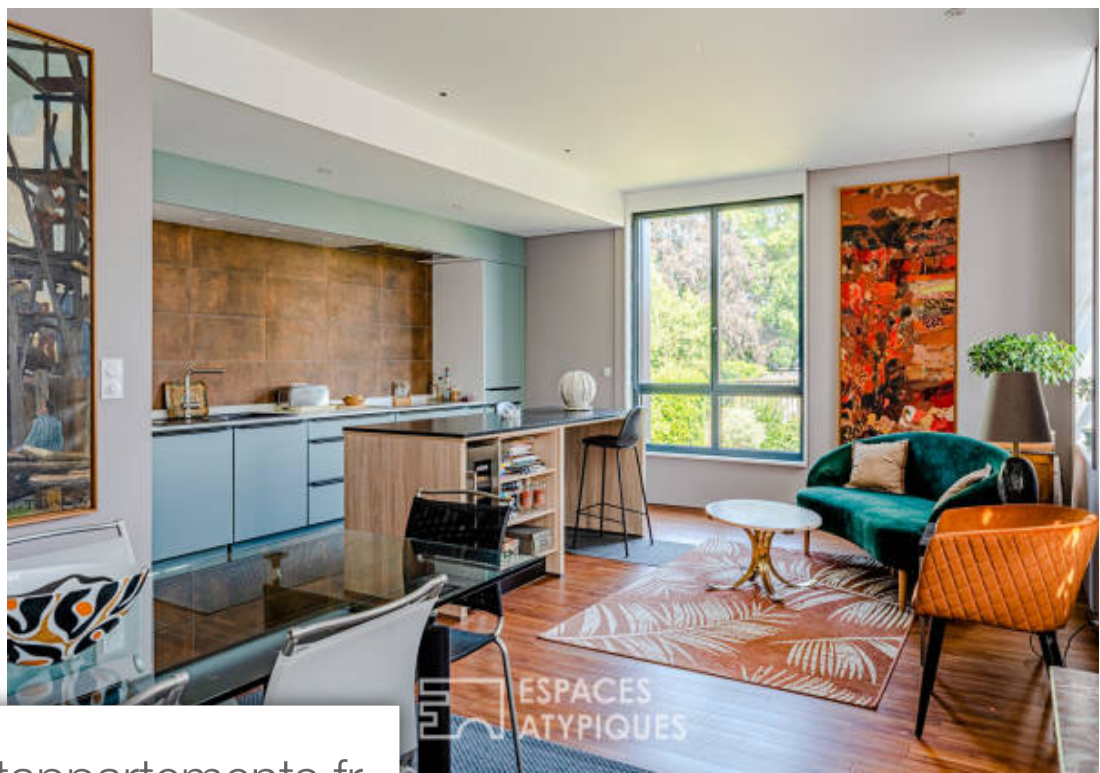
[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES