



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>135 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>794</b>
Prix	<b>239 900 €</b>

Pézenas

Maison à vendre (34120)

Cette charmante propriété située en plein centre-ville offre un cadre de vie exceptionnel. Avec son garage spacieux et ses chambres d'hôtes déjà en activité, elle représente une opportunité unique pour les investisseurs ou les familles à la recherche d'un espace accueillant. Au 1er étage, vous trouverez un séjour lumineux et convivial, une cuisine équipée et 2 grandes chambres. L'ascenseur facilite la circulation à travers les différents niveaux de la maison, offrant ainsi une accessibilité sans pareille. Au rdc, deux chambres supplémentaires offrent un espace privé idéal pour une famille ou des invités sont actuellement utilisées en chambres d'hôtes. Sans vis-à-vis, vous pourrez profiter pleinement de l'intimité offerte par cette propriété tout en étant au cœur de l'animation du centre-ville. Visite virtuelle disponible, n'hésitez pas à nous contacter. Saint-André immobilier - 09 67 47 63 39 - Plus d'informations sur (réf. 344571851) Honoraires TTC charge vendeur

## **SAINT ANDRE IMMOBILIER**

7 place de la republique - 34120 PÉZENAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

