



Pièces	5 Pièces
Superficie	94 m²
Référence	5209
Prix	193 500 €

Perpignan

Maison à vendre (66000)

Situé dans une rue tranquille du quartier de las cobas, cette maison de villes des années 70, répartie sur 2 niveaux se compose : - au rez-de-chaussé surélevé : une pièce de VI, deux chambres, une salle bains, une cuisine (à refaire), qui ouvre sur un escalier donnant accès au jardin de derrière. Double vitrage (sauf dans la salle de bains), climatisation récente, électricité refaite, parquet massif. - au sous-sol : un appartement de 35 m² environ, avec une entrée indépendante (à rénover complètement) la maison bénéficie aussi d'un garage, d'un beau jardin arboré, devant et derrière il y a des établissements scolaires du primaire et du secondaire à moins de 10 minutes à pied, tout comme une crèche. Niveau transports, on trouve deux gares (perpignan et rivesaltes) à moins de 10 minutes en voiture. l'aéroport perpignan-rivesaltes est accessible à 7 km. Vous trouverez deux bassins de natation à quelques minutes à peine. Il y a également des restaurants, des boulangeries, des commerces, un supermarché, des épiceries et deux supérettes. Elle est à vendre pour la somme de 193 500 €. Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

RIGAUD IMMOBILIER GUY HOQUET PERPIGNAN SUD

2 Rue De La Cigale D'or - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

