



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CC4384</b>
Prix	<b>499 900 €</b>

## Palavas-les-Flots

### Maison à vendre (34250)

(sous offre d'achat) l'agence dufoissé immobilier vous propose à palavas-les-flots une villa avec vue Dégagé et prisé sur les rives du lez. Edifié sur un terrain de 325m2, la villa se compose en rez-de-chaussé d'une pièce de vie traversante, lumineuse avec cuisine équipé et complété par une Véranda ouverte elle-aussi sur le jardin. A l'étage, l'espace nuit dispose de deux chambres avec chacune un dressing séparé et d'une très grande salle de bain avec meuble double vasque, douche et baignoire. Les deux terrasses, à l'avant et à l'arrière de la maison sont couvertes et donc ombragées pour vos soirées d'été. Enfin, le petit plus de la maison, est un accès à un ponton pour naviguer sur les rives du lez (possibilité de conserver le bateau à restaurer). La maison est climatisé et dispose d'un poêle à bois. Garage et stationnements aisés devant la maison. Dufoissé immobilier agence de béziers vous assiste dans vos achats et dans vos ventes tout au long de vos projets : estimation, conseils, diagnostics, courtier, gestionnaire de patrimoine, conseils en aménagement et Décoration,... je vous accompagnerai dans les différentes étapes afin de rendre celles-ci le plus agréables et fluides ...

### **DUFOSSÉ IMMOBILIER**

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

## **AGENCE DE BÉZIERS (Dept 34)**





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

