



Référence

MC/CC4564

Prix

1 355 000 €

Nîmes

Maison à vendre (30000)

L'agence dufossé immobilier vous propose cette structure équestre exceptionnelle niché au Cœur d'un domaine de 15 hectares en campagne gardoise, harmonisant élégance et fonctionnalité. Cette propriété CLÉ en main offre des installations haut de gamme, créant ainsi un cadre idéal pour les professionnels. La structure est dotée de 23 boxes revêtus de dallage en caoutchouc, répartis en deux écuries extérieures, 3 selleries, une aire de pansage, 4 douches dont une avec eau chaude ainsi qu'une salle de soin équipé d'un solarium. La propriété offre 28 paddocks, garantissant le confort et le bien-être optimal des chevaux : 2 paddocks de 6000m² chacun avec 2 abris de 3m/3m et abreuvoirs automatiques, 13 paddocks de 1000m² chacun avec abris de 3m/3m et abreuvoirs automatiques, 11 paddocks de 350m² chacun avec abreuvoirs automatiques et dont 3 avec abris 3m/3m, un paddock de 8000m² avec un abri de 3m/3m et un abreuvoir automatique, un paddock de 3ha avec un abri de 6m/3m, 2 abreuvoirs automatiques et un râtelier pour balle ronde de foin. Les installations comprennent plusieurs aires de travail : une carrière de 40x60 avec un sol en silice micro-sable, arrosé et éclairé, une carrière en herbe ...

DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

