



Pièces	5 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	6278
Prix	440 000 €

Mouries

Maison à vendre (13890)

Situé dans le village de Mouriès, cette maison de ville de 120 m² a été entièrement repensée avec une terrasse de verre en son cœur. La rénovation est le fruit de la réunification de deux maisons datant du 18^{ème} siècle et Désormais relié par un plafond de verre. Voûtes et pierres apparentes ont été conservés pour sublimer le caractère unique de ce bien. L'entrée s'ouvre sur une double pièce de vie lumineuse avec son coin cuisine / salle à manger et son salon voûté. L'étage avec poutres apparentes accueille, quand à lui, l'espace nuit composé de trois chambres et deux salles de bain. Ce niveau est augmenté d'une mezzanine pouvant accueillir une chambre supplémentaire ou un bureau. Un garage avec buanderie complète cet ensemble. A proximité immédiate du centre-ville et de ses commerces. Classe énergie : B / classe climat : A montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 819€ et 1109€.

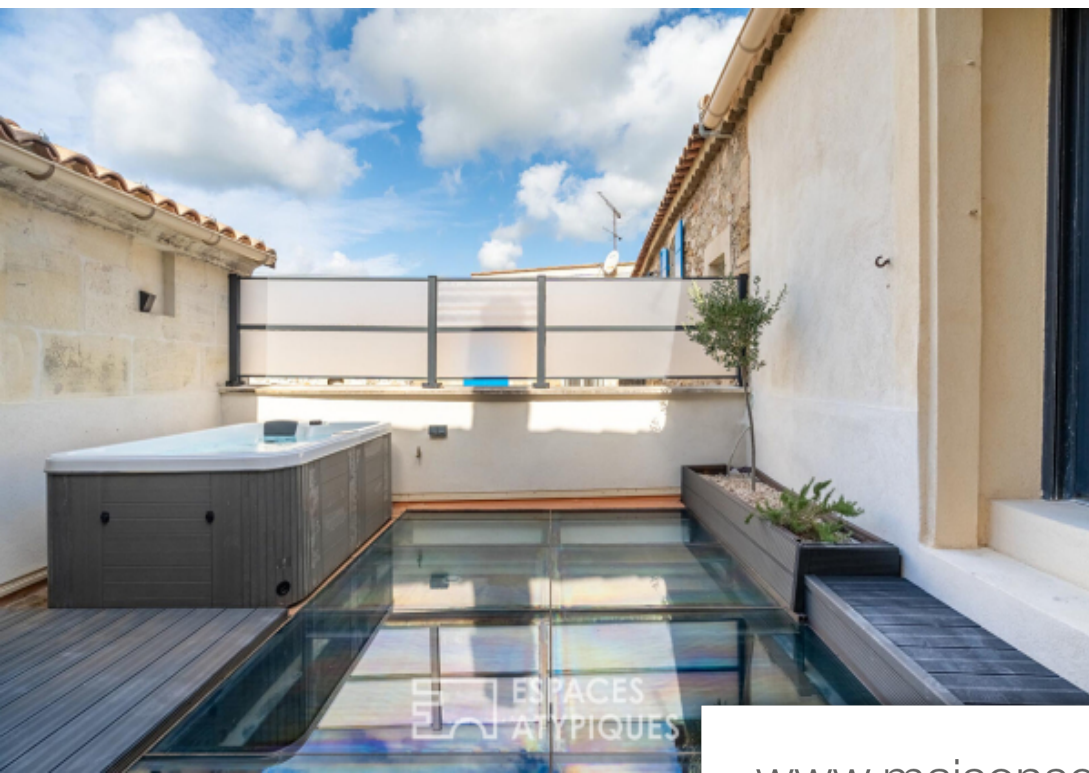
ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1^{ER}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES

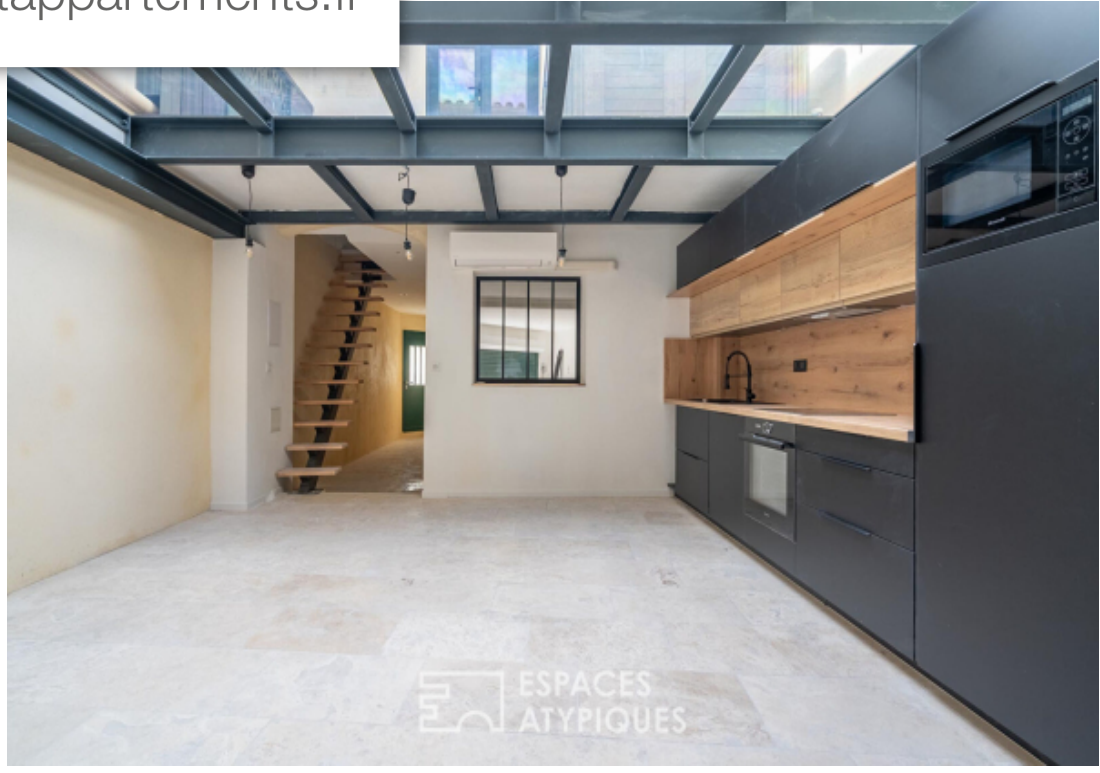


ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES