



Pièces	<b>12 Pièces</b>
Superficie	<b>350 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3967DB</b>
Prix	<b>799 000 €</b>

# Merry sur Yonne

## Maison à vendre (89660)

Réf 3967db: composé de deux bâtiments indépendants, conçue avec goût et restauré avec des matériaux nobles propres à la région cette magnifique propriété du 17° sur un terrain de plus de 8000 Mètres carrés saura vous séduire par de multiples aspects. Notamment ses six chambres dont quatre de maître aux prestations haut de gamme, une piscine chauffée une situation privilégiée au calme et sans vis à vis, ses nombreuses Dépendances et parties encore aménageables sont parmi les nombreux aspects qui invitent à la Découverte de ce lieu. Le long du canal du nivernais et du chemin de saint jacques de compostelle, complanté d'arbres fruitiers de de nombreux truffiers en production l'ensemble Dégage une ambiance de paix dans un cadre idyllique et luxueux. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33689276746 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2400€ ~ 3400€ - david beuf - agent commercial - ei - rsac 508 109 741 / fréjus

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

