



Pièces	12 Pièces
Superficie	248 m²
Référence	CSE1466
Prix	850 000 €

Maxilly-sur-Leman

Maison à vendre (74500)

Exclusivité - proche d'évian-les-bains, en front de lac, cette maison des années 1910 est édifiée sur un terrain de 1 161 m² avec une vue lac exceptionnelle. Rénové et divisé en 3 appartements indépendants, la propriété propose: au rez-de-chaussé, un appartement de type 4 en duplex avec un hall d'entrée, une cuisine ouverte sur le séjour, un salon, une chambre, une salle de bains et un dressing. À l'étage du duplex, on Découvre deux chambres, une salle d'eau et des rangements. Au Même niveau, on entre dans un autre appartement de type 2 bis avec cuisine, une salle à manger, un salon, une chambre et une salle d'eau. Au 1er étage, on accède à un troisième appartement de type 5 en duplex avec un hall d'entrée, une cuisine ouverte sur le séjour, une terrasse de 28 m² et une chambre. A l'étage de cet appartement, on accède à deux chambres, une salle d'eau et à un bureau. Côté pratique : une division des lots et un règlement de copropriété sont d'ores et Déjà créés. 4 garages et une buanderie complètent ce bien.

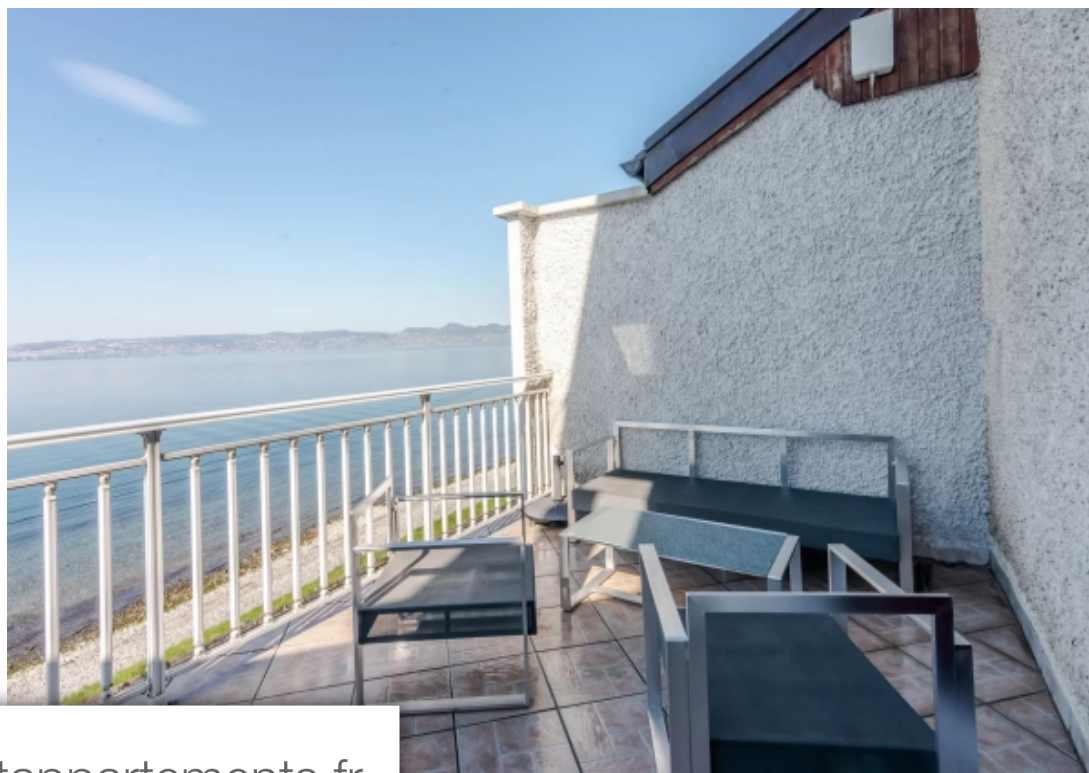
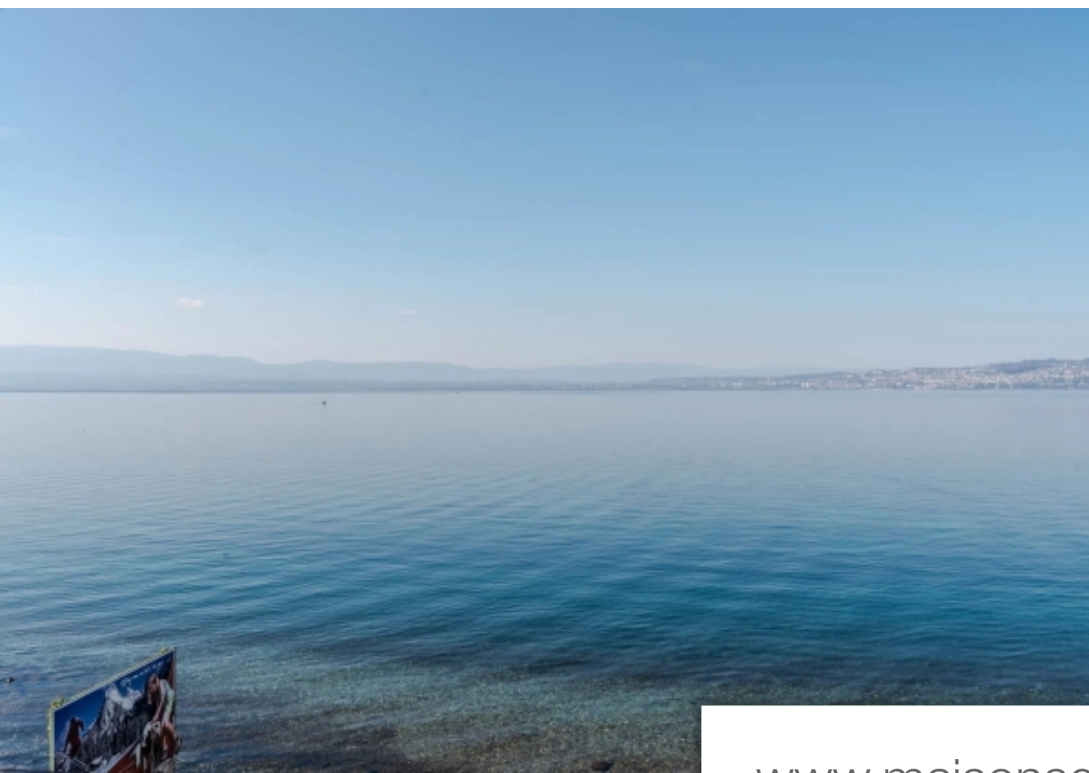
BARNES LÉMAN

1 Place du Port - 74500 EVIAN-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

