



Pièces	3 Pièces
Superficie	78 m²
Référence	1210
Prix	495 000 €

Marseille 8Eme

Maison à vendre (13008)

Architecture des années 40 pour cette maison individuelle orienté ouest/est, situé à deux pas de la mer, dans le quartier très prisé de la vieille chapelle, qui bénéficie d'une surface habitable de 78m² avec deux petits extérieurs. Entièrement habillé de pierres cette maison vous ravira. On y accède par une petite cour à ciel ouvert donnant sur la rue. Le premier niveau est consacré à la partie jour. On entre sur un petit hall ouvrant sur la pièce principale de 21 m². La cuisine et la salle à manger sont totalement isolées et séparées du salon et disposent d'une surface de 13m². La cuisine est, tout de bois Vêtu et, est totalement aménagé et équipé. Ce rez-de-chaussé offre également une buanderie de 5m² et des wc séparés. On monte à l'étage par un escalier habillé d'une jolie rampe en fer et en bois. On découvre un hall d'entrée spacieux pouvant accueillir un coin salon supplémentaire. l'espace nuit offre deux belles chambres et une salle d'eau avec une double vasque et des wc. Cette maison sur deux niveaux profite également de deux extérieurs très agréables. Le premier à l'entrée de la maison et le second est couvert et ressemble davantage à un patio espagnol. Ce bien jouit du ...

PM IMMOBILIER

70 boulevard chavre - 13005 MARSEILLE 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

