



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>345 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83936794</b>
Prix	<b>3 000 000 €</b>

Marseille 8Eme

Maison à vendre (13008)

Exclusivité daniel feau : au sein d'une allée sécurisée et confidentielle, maison familiale d'environ 350m<sup>2</sup> sur un terrain de 3800m<sup>2</sup> orienté sud. La bâtisse qui a su conserver son cachet d'origine est actuellement divisé en deux appartements, facilement réunissables, l'un de plain-pied avec trois chambres et l'autre sur deux niveaux avec quatre chambres. Le vaste jardin est verdoyant et sans vis-à-vis, avec une piscine. Plusieurs places de stationnements et possibilité de créer un garage. Cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié et offre un vrai potentiel de valorisation au terme de travaux d'aménagement à prévoir. Il est possible de Détacher une parcelle de 1000m<sup>2</sup> pour construire une maison individuelle d'environ 300m<sup>2</sup> sur deux niveaux avec piscine.



## DANIEL FEAU MARSEILLE & LITTORAL

4 bis boulevard Rivet - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

