



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>225 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83588777</b>
Prix	<b>1 800 000 €</b>

Marseille 7<sup>Eme</sup>

Maison à vendre (13007)

A Bompard, à proximité immédiate des commerces, dans une rue calme et facile d'accès, maison familiale de 190m<sup>2</sup> Loi Carrez avec garage et vue mer. Le rez-de-chaussée, de plain-pied sur le jardin offre un vaste séjour d'environ 60m<sup>2</sup> avec vue mer, cuisine ouverte avec véranda. Au premier étage deux chambres se partagent une salle de bains, un bureau, un dressing, une chambre supplémentaire avec vue dégagée sur Notre-Dame-de-la-Garde. Au deuxième étage la suite parentale avec salle d'eau s'ouvre sur deux terrasses aux vues dégagées sur la mer et les toits marseillais. Le jardin orienté Sud est aménagé en terrasses avec une piscine et pool house. Un garage complète l'ensemble. Possibilité d'acquérir en sus deux studios indépendants aux revenus locatifs intéressants. Un bien à l'emplacement très recherché, idéal pour une famille. Nombre de lots : 9



## **DANIEL FEAU MARSEILLE & LITTORAL**

4 bis boulevard Rivet - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

