



Pièces	5 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	1133
Prix	472 000 €

Marseillan

Maison à vendre (34340)

À vendre : à marseillan (34340), Découvrez cette charmante villa de plain-pied, une Véritable perle rare alliant confort et qualité. Avec ses belles prestations elle offre un cadre de vie exceptionnel. Imaginez-vous profiter toute l'année d'une piscine chauffée couverte et d'une cuisine d'été, nichées au coeur d'un magnifique jardin de 1018 m². Cette villa lumineuse se compose de quatre chambres spacieuses et d'un séjour convivial de 33 M², idéal pour partager des moments chaleureux en famille ou entre amis. Son exposition plein sud assure une luminosité naturelle optimale tout au long de la journée, vous permettant de profiter pleinement du climat Méditerranéen. Pour compléter : * un garage d'environ 40 m² avec mezzanine attenante et communiquant à la maison * clim gainable * store bane neuf * thermodynamique * poolhouse situé dans un quartier calme entre la plage et le centre de marseillan. * un jardin avec son abri pouvant être un magnifique potager. Patrick lavie (ei) agent commercial - numéro rsac : 980256358 - beziers.

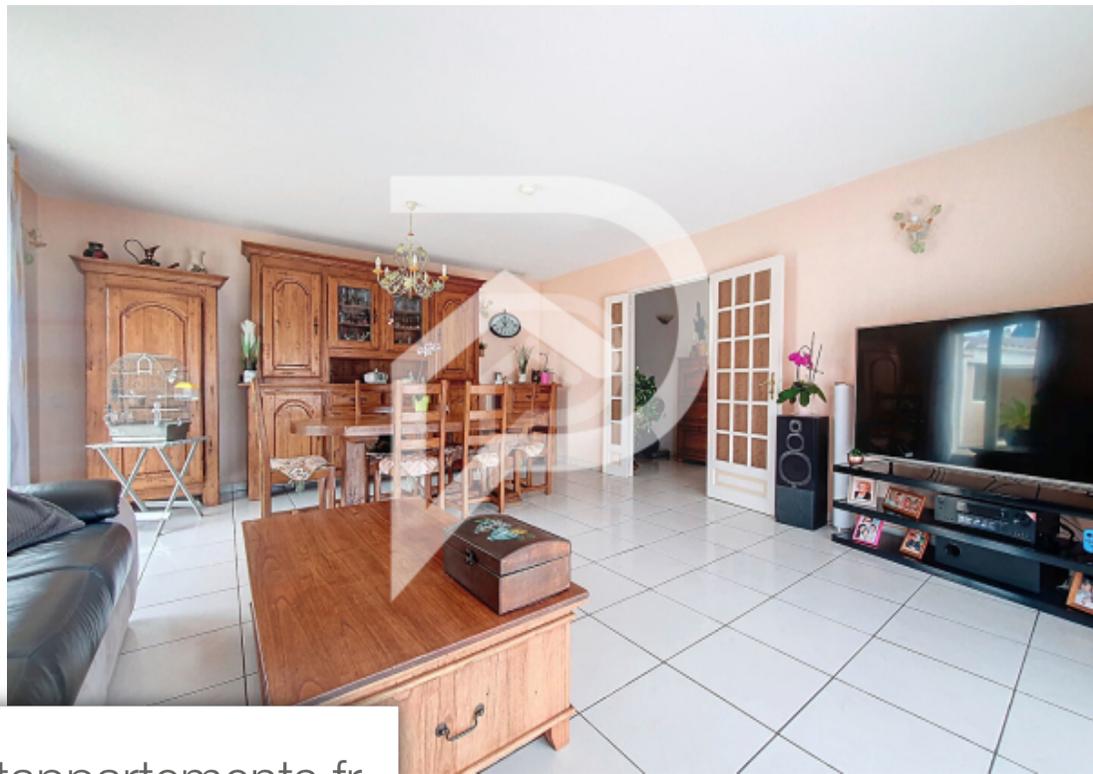
STÉPHANE PLAZA

1 rue Victor Mauleon - 34300 AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

