



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>118 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4934</b>
Prix	<b>250 000 €</b>

Macon

Maison à vendre (71000)

Commune d'hurigny - dans un secteur résidentiel apprécié, à deux pas du bourg, du parc et des commerces, belle maison de type cinq, composé d'une entrée avec placard, un salon-séjour avec poêle à bois finlandais donnant sur terrasse, cuisine équipée ouverte, Dégagement desservant quatre chambres, salle d'eau avec douche et baignoire récente et wc. A l'extérieur, terrasse, cour et jardin clos d'environ 621m<sup>2</sup>. Menuiseries double-vitrage - chauffage électrique - bon état d'entretien - proches commodités. Dpe nouvelle version : montant des Dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques entre :1 610 euros et 2 230 euros. Anné de référence des prix utilisé : 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## ACI AGENCE CHARNAY IMMOBILIER

85 GRANDE RUE DE LA COUPEE - 71850 CHARNAY LES MACON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**ACI** Agence Charnay Immobilier



**ACI** Agence Charnay Immobilier

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**ACI** Agence Charnay Immobilier



**ACI** Agence Charnay Immobilier