



Pièces	4 Pièces
Superficie	101 m²
Référence	3851
Prix	418 000 €

Le Porge

Maison à vendre (33680)

À vendre , jolie maison de construction bois de 101,73 m2, composé de 4 pièces principales, lumineuse, à l'agencement optimisé et agencé comme suit : séjour/salon avec poêle à granulés, donnant sur terrasse avant couverte et piscine, cuisine « américaine » aménagée, 3 chambres dont 1 donnant sur terrasse avant couverte et piscine, salle de bains « complète », w. C. Indépendant avec fenêtre + terrasse bois avant couverte, coursives couvertes, garage bois annexe et piscine partiellement enterré, 4 X 5 (= liner), au chlore, chauffé (= pompe à chaleur) avec bêche à barres sécurisé + plage en bois et son local technique, de plain-pied donnant sur une parcelle de terrain entièrement CLôturé de 1.082 m2 voie d'accès avec servitude de passages comprises. Situation attractive : en périphérie du bourg et de ses commodités, sans vis-à-vis direct, proche, des écoles, maternelle et primaire, avec ramassages scolaires pour collège et lycée + crèche associative dans le village... Près de piste cyclable... De l'océan, du bassin d'arcachon et du lac de lacanau...

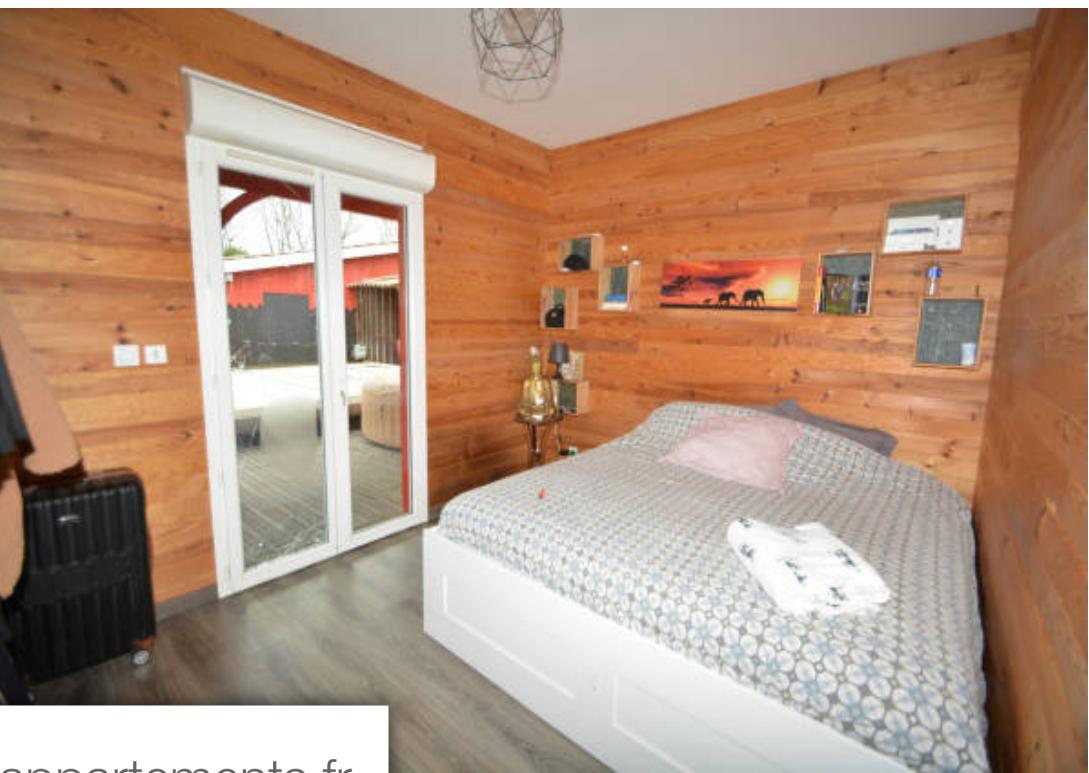
@ IMMOBILIER

9, Place Saint Seurin - 33680 LE PORGE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

