



Pièces	3 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	459
Prix	320 250 €

Le Grau-d'Agde Maison à vendre (34300)

- Le Grau d'Agde - Uniquement dans votre agence !!! Villa située à environ 150 mètres de la plage. Elle se compose sur sa partie rez de chaussée, d'un garage de 16 M2 environ, un séjour avec cuisine américaine. Le tout ouvrant sur un jardinet privatif de 45 M2. A savoir que cet espace extérieur dispose d'une douche et d'un wc. A l'étage, vous profiterez de deux chambres avec placards ainsi qu'une salle d'eau et toilette. Toutes les menuiseries sont en pvc et double vitrage. Bien soumis au statut juridique de la copropriété. Montant des charges annuelles : 855 EUR (eau comprise) Honoraires d'agence TTC inclus à la charge du vendeur.

RIBEIRO IMMOBILIER

20 rue Jean Jaures - 34300 LE GRAU-D'AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

