



Pièces	7 Pièces
Superficie	190 m²
Référence	1537_66682
Prix	650 000 €

Le Beausset

Maison à vendre (83330)

Villa - 190m² - garage - terrain 600m² - piscine venez Découvrir cette belle villa de 190m² habitables, divisé en 2 appartements, édifié en 1979 sur un terrain de 600m². Vous trouverez au rez-de-chaussé un appartement t3 de 94m² composé d'une belle pièce de vie avec poêle à granulés et vue sur le jardin, d'une grand salle à manger avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'un bureau, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Au premier étage, avec accès extérieur indépendant, se trouve un appartement t4 de 96m² composé d'une belle pièce de vie avec un poêle à bois et climatisation, cuisine ouverte, d'une Véranda, de 3 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Coté extérieur, vous pourrez profiter d'un beau terrain arboré avec piscine enterré, différentes terrasses et abris de stockage. Vous bénéficiez également d'un garage de 15m² et possibilité de garer plusieurs Véhicules sur le terrain. Proche des commodités (commerces, école,...) et axes routiers. Idéal pour projet de rapprochement familial ou investissement locatif. La taxe foncière est de 2000 eur/an. Dpe 180 D / ges 5 a estimation des coûts annuels : entre 1350 eur et 1880 eur par an, prix moyens des énergies indexés au 1er ...

EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

