



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>5 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>140 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>7_10802RM</b>         |
| Prix       | <b>884 000 €</b>         |

# La Valette-du-Var

## Maison à vendre (83160)

La valette du var niché en impasse et bénéficiant d'une magnifique vue sur la rade à 180o villa t5 d'environ 140m2 avec piscine et stationnements. La villa se compose d'une entrée, un double séjour avec cheminé et cuisine équipée ouverte donnant sur une terrasse de 90m2, un grand cellier avec rangements, une chambre de plain pied avec salle d'eau attenante, wc. A l'étage : deux chambres, un bureau, un dressing, une salle d'eau et une grande terrasse. Rare sur le secteur !

*La valette du var nestled in a cul-de-sac and enjoying a magnificent 180o view of the harbor, t5 villa of approximately 140m2 with swimming pool and parking. The villa consists of an entrance, a double living room with fireplace and open fitted kitchen opening onto a 90m2 terrace, a large pantry with storage, a single storey bedroom with adjoining shower room, toilet. Upstairs: two bedrooms, an office, a dressing room, a bathroom and a large terrace. Not usual here !*

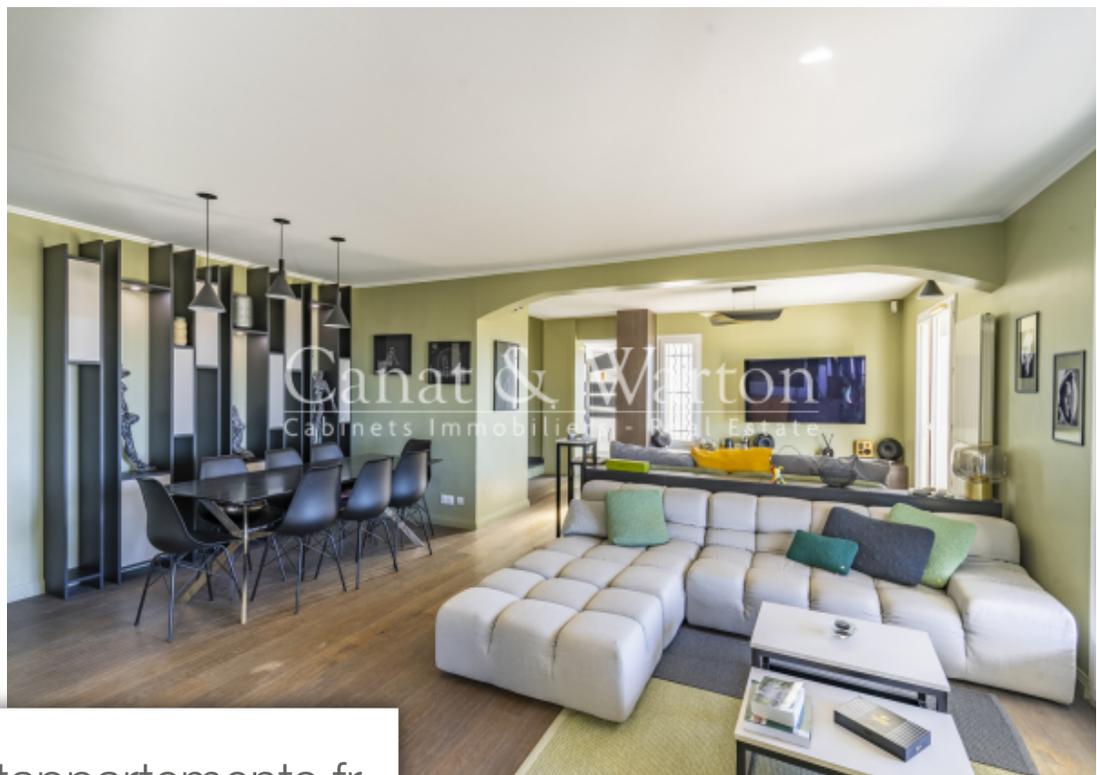
## CANAT & WARTON HYÈRES

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

