



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>252 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>LT4882</b>
Prix	<b>1 449 000 €</b>

# La Tour-de-Salvagny

## Maison à vendre (69890)

Exclusivité lilian tommasini ! l'agence dufossé immobilier de la tour-de-salvagny vous propose cette sublime villa de construction 2020 avec vue Dégagé sur les monts du lyonnais. Secteur résidentiel au calme absolu sans vis à vis. Maison familiale composé de 5 chambres, 3 salles de bain et 3 toilettes. l'entré vous offrira un grand hall avec dressing et toilette invité, une grande buanderie, un accès au garage double de 47 m<sup>2</sup> isolé avec prise de recharge pour Véhicules électriques. Une grande pièce de vie climatisé de 89 M<sup>2</sup>, ouverte sur la cuisine aménagé et équipé de marque leicht qui, se prolonge sur une terrasse couverte de 19 m<sup>2</sup> avec une vue magnifique sur la piscine chauffé à l'oxygène actif. Vous pourrez également profiter de la vue Dégagé dans votre spa accolé à la piscine. Une suite parentale climatisé de 28 m<sup>2</sup> et un bureau complète le rez-de-chaussé. l'étage quant à lui est réservé aux enfants avec 3 chambres de 14 M<sup>2</sup>, 2 salles de bain indépendantes qui séparent bien la partie fille/garçon le tout également climatisé. En annexe, un grand sous-sol pouvant faire office de 3ème garage. Un aménagement d'un studio indépendant est tout à fait possible au sous-sol, car il y a ...

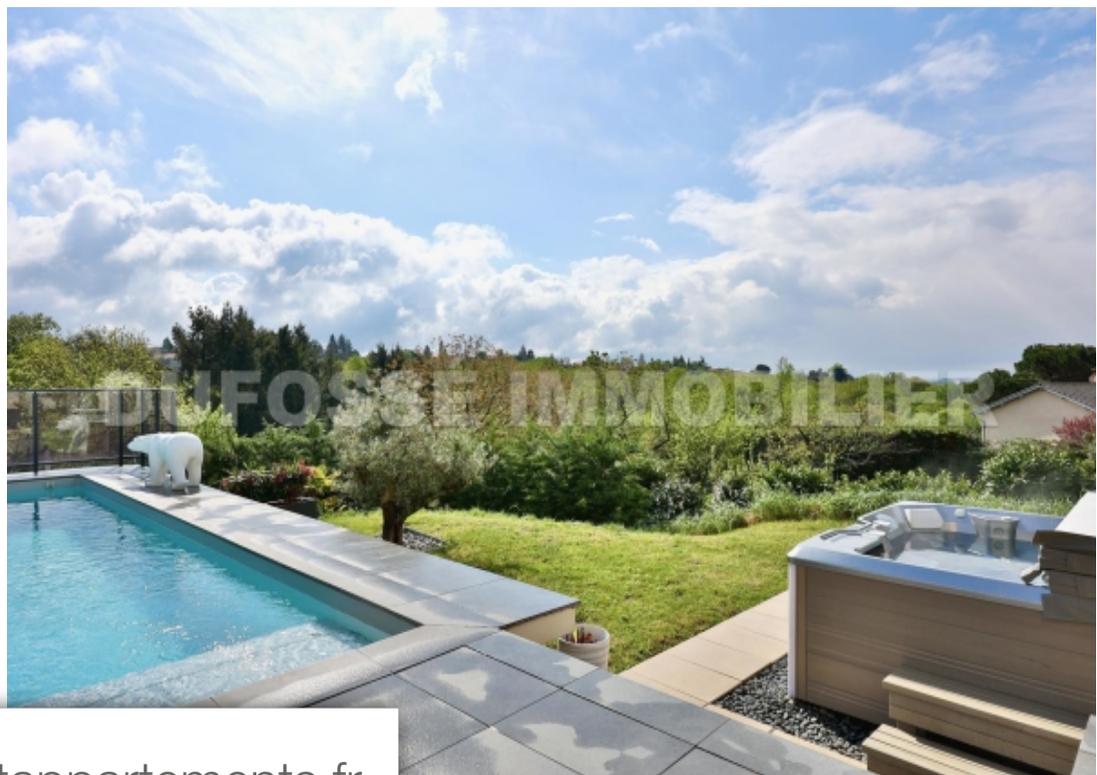
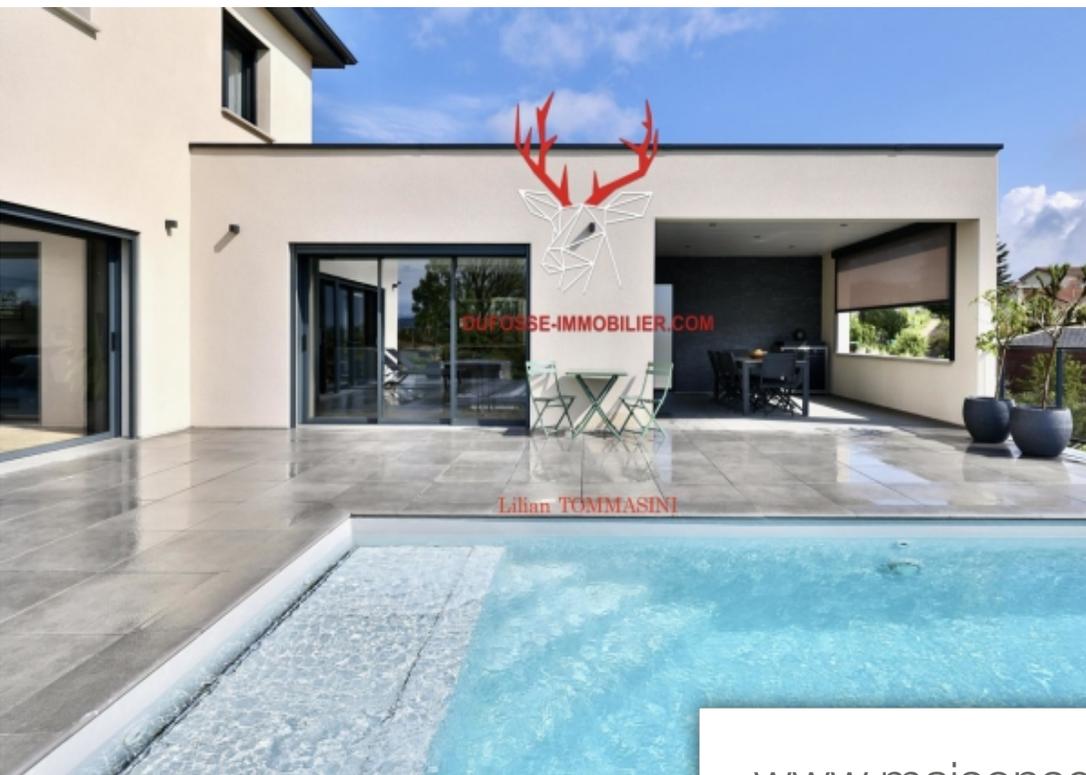
## DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

