



SOUS COMPROMIS

DUFOSSE-IMMOBILIER.COM

Lilian TOMMASINI

Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	LT4863
Prix	465 000 €

La Tour-de-Salvagny
Maison à vendre (69890)

Exclusivité lilian tommasini !(sous compromis) l'agence dufossé immobilier de la tour-de-salvagny vous propose à proximité immédiate du centre, tout en étant au calme absolu, et sans vis-à-vis, cette belle maison indépendante très récente (construction 2015) édifié sur environ 400 m² de terrain. Coup de Cœur assuré pour ce pavillon de 90 m² habitable. Dès l'entrée, vous apprécierez une spacieuse pièce de vie de 42 m² avec cuisine ouverte, totalement équipé, de qualité et un toilette séparé. À l'étage, trois belles chambres de plus de 11 M², dont une avec un grand dressing, une belle salle de bain de 6 m² avec baignoire et wc. Toutes les chambres sont équipées de dressings. Côté extérieur, une terrasse avec pergola bioclimatique plein sud. Une piscine hors-sol, le terrain est bien entendu piscinable. Possibilité d'extension de la maison, soit pour un garage ou, une suite parentale au rez-de-chaussé, validé et accepté (devis sur demande)des panneaux solaires ont été installés Dès la construction de la maison pour une économie d'énergie. Cuve enterré pour récupération des eaux de pluie, idéal pour l'arrosage du jardin ou pour votre future piscine. Le chauffage quant à lui est au gaz ...

DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

