



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 5 Pièces |
| Superficie | 193 m² |
| Référence | AP4256 |
| Prix | 1 595 000 € |

La Tour-de-Salvagny

Maison à vendre (69890)

Dufossé immobilier vous propose cette magnifique villa contemporaine sur les hauteurs de la-tour-de-salvagny dans un environnement privilégié, au calme avec vue Dégagé sud-ouest. Surface habitable de 193 m² comprenant grand espace séjour / salon / cuisine avec grandes baies vitrées et bso offrant une vue imprenable depuis toutes les fenêtres, cuisine haut-de-gamme entièrement équipé, magnifique master parentale de plain-pied, toute équipé, 3 chambres à l'étage, espace bureau et buanderie. Terrain de près de 1400 M², clos, plat et très bien paysagé, offrant une très belle vue sud-ouest, avec piscine à Débordement, chauffé traité au sel et sécurisé par un volet immergé, 2 terrasses dont une couverte avec coin Dîatoire, un pool house indépendant, garage 45 m² et places de parking. Faible consommation énergétique avec pompe à chaleur, chauffage au sol et système rafraichissant, belles prestations. Quartier résidentiel très au calme, 20 min de lyon, 1 km du centre de la-tour-de-salvagny, desservi par bus tcl 86 pour Métro lyon-gorge de loup. Maison individuelle hors copropriété. Dossier complet auprès d'alice patonnier : 06 03 47 64 69. l'immobilier passion alice patonnier 0603476469

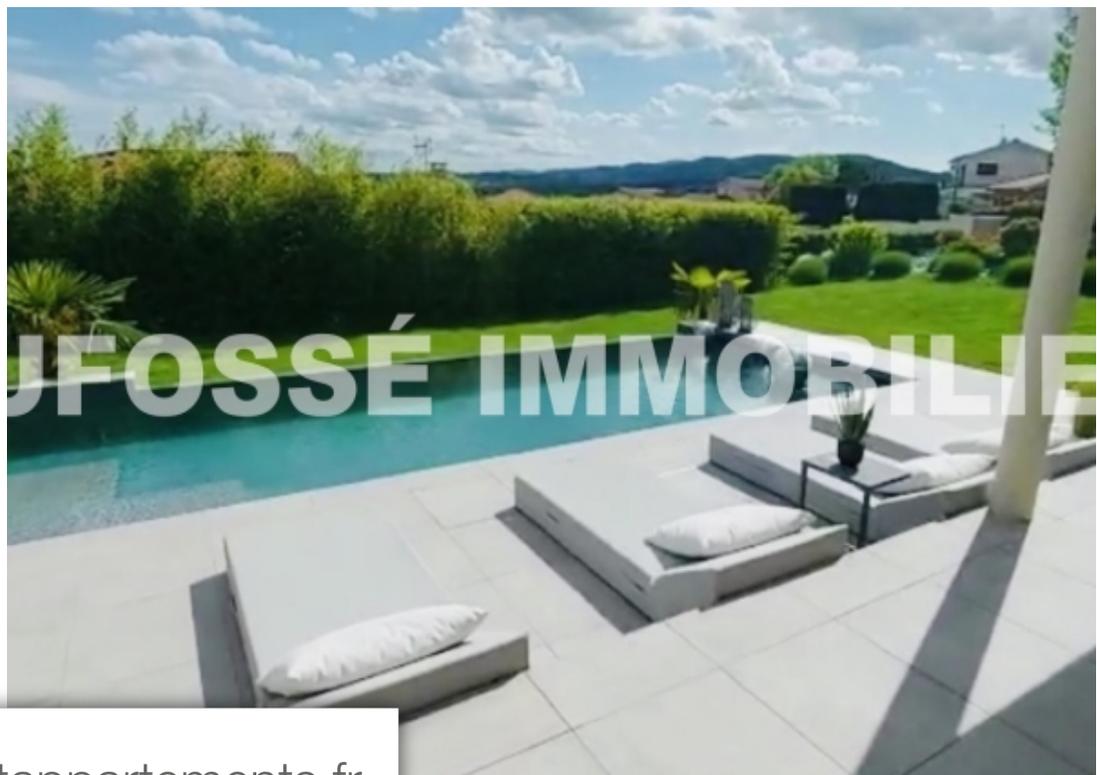
DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

