



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>158 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6685</b>
Prix	<b>840 000 €</b>

Jouques

Maison à vendre (13490)

Idéalement situé à Jouques, bâtie sur un terrain de près de 1200m<sup>2</sup>, cette maison contemporaine de 160m<sup>2</sup> s'intègre harmonieusement dans le paysage provençal. Le salon cathédrale, la mezzanine et l'escalier en béton, affirment son élégante modernité. Son design et ses lignes graphiques et épurées forment un habitat atypique à la circulation fluide entre intérieur et extérieur. Son agencement fonctionnel et raffiné comprend, un hall d'entrée, une cuisine ouverte, un cellier, un séjour et un salon lumineux. La mezzanine abrite un coin bureau avec une vue dégagée. Côté nuit, cinq chambres, dont deux suites avec salles d'eau attenantes, ainsi qu'une salle de bain supplémentaire. A l'extérieur, la piscine offre un espace agréable lové entre la maison et la colline. Un vaste garage complète cet ensemble. A la frontière des bouches-du-rhône, du var et du vaucluse, à 10 minutes des principaux axes autoroutiers, classe énergie : A / classe climat : A / montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: entre 480 et 740 euros.

## ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

