



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V1836</b>
Prix	<b>1 290 000 €</b>

Hossegor

Maison à vendre (40150)

Cette superbe villa d'architecte de 230 m<sup>2</sup> située proche du golf d'Hossegor et de la piste cyclable vous offre espace, lumière et tout le confort des maisons modernes. Son vaste séjour avec poêle à bois au plafond cathédrale baigné de lumière ouvre au sud sur une piscine chauffée sécurisée par volet roulant électrique et une terrasse couverte au calme sans vis-à-vis. La pièce de vie est complétée par une belle cuisine équipée et un cellier. Dans l'autre aile du rez-de-chaussée, le coin nuit est composé de deux chambres, une salle de bain (baignoire et douche), des toilettes invités et une grande suite parentale avec salle d'eau, dressing, bureau (pouvant servir de chambre) et toilette. Sur ce niveau nous trouvons aussi une buanderie avec point d'eau et accès sur l'extérieur et un local technique (chaudière, système de panneaux solaires photovoltaïques). L'étage se compose d'une mezzanine, de deux chambres et d'un toilette séparé. Un garage et une cave avec accès par l'intérieur de la maison complètent cette maison. Le jardin paysagé est équipé d'un débarras, d'une douche retour de plage et d'un local vélo. Villa aux prestations de qualité avec volet roulant électrique, panneaux ...

## CÔTE OUEST IMMOBILIER

31 Boulevard Thiers - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

