



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1596</b>
Prix	<b>910 000 €</b>

Grans

Maison à vendre (13450)

Dans quartier recherché de grans : emplacement exceptionnel pour cette belle maison contemporaine de 180m<sup>2</sup> situé dans un environnement calme et luxuriant. Design, confort et architecture se combinent merveilleusement dans cet espace familial au coeur d'un quartier résidentiel à deux pas du centre-ville. Cette maison d'architecte aux lignes épurées vous séduira par ses volumes, sa luminosité sans pareille, ses prestations et matériaux haut de gamme et son jardin paysager avec piscine. Baigné de lumière grâce à ses immenses baies vitrées au sud et à l'ouest donnant accès, au rez-de-jardin, à une terrasse caché de tous regards pour une vie dedans-dehors, cette maison ultra-fonctionnelle se compose d'une entrée avec dressing, d'une cuisine dinatoire de 35m<sup>2</sup>, d'une buanderie et d'un wc. Dans sa continuité, un séjour de près 45m<sup>2</sup> avec son poêle à bois, une suite parentale de plus de 32 m<sup>2</sup> avec dressing et salle de bain, douche à l'italienne et wc, avec accès indépendant au jardin. Dans l'espace nuit de l'étage, trois chambres avec parquet et une salle d'eau avec wc. Dans le jardin, pour recevoir famille ou amis, une chambre -ou bureau- pleine de sérénité grâce à la vue sur un bassin ...

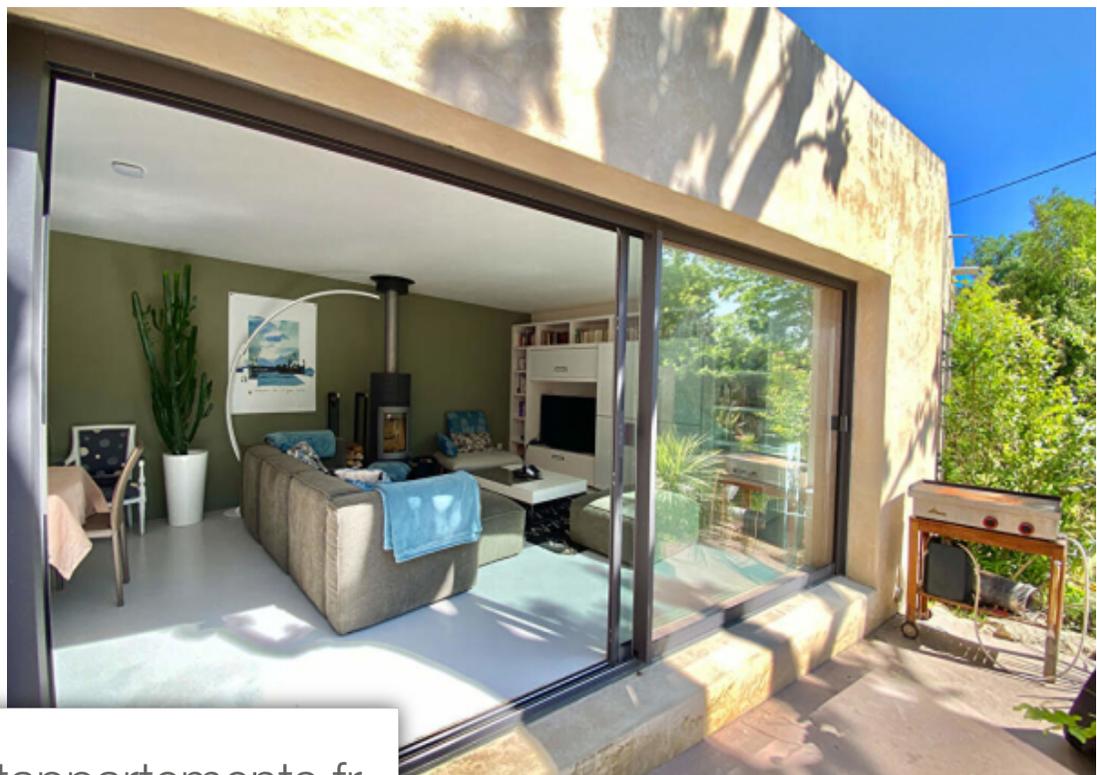
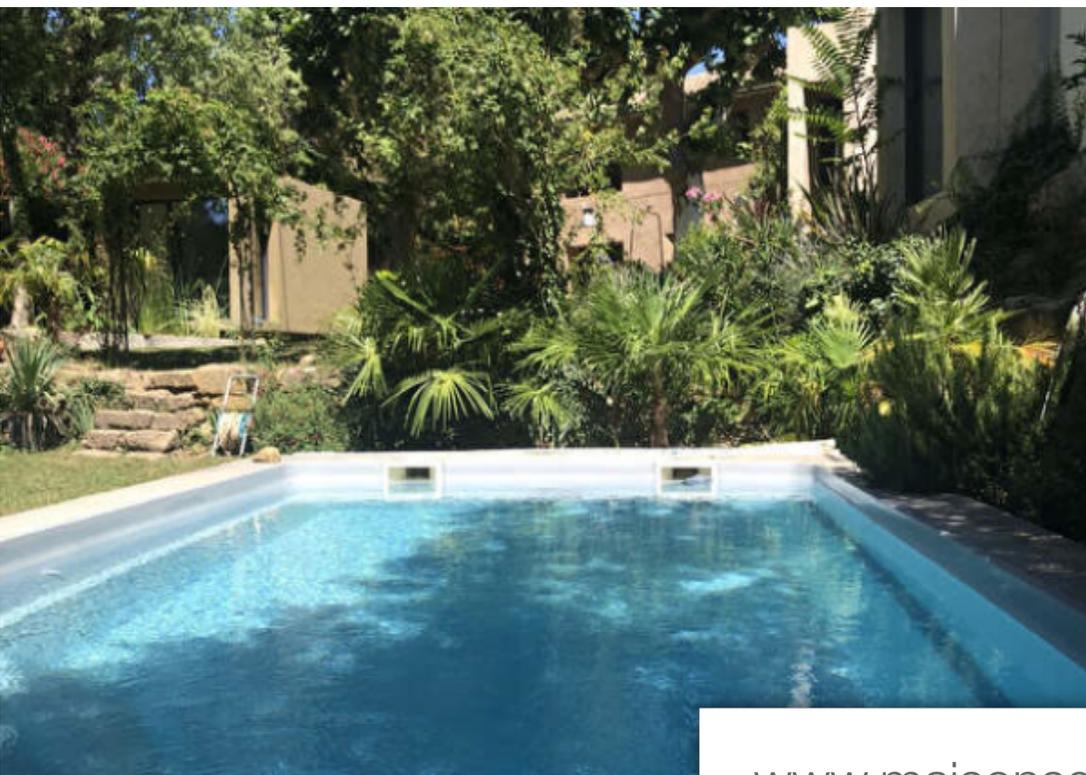
## IMMOBILIERE PELLETIER SAVON

2, rue Paul Doumer - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

