



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MC4724</b>
Prix	<b>820 000 €</b>

# Fontainebleau

## Maison à vendre (77300)

L'agence dufossé immobilier vous propose, cette superbe propriété de 3.5 hectares, associant un ancien relais de poste du 19ème siècle à une structure équestre fonctionnelle, idéalement situé en région île-de-france, à seulement 1h15 de paris et à 1h de fontainebleau. La maison principale, d'environ 190m2, vous accueille avec un vaste hall d'entrée, menant à une cuisine semi-équipé doté de deux pianos de cuisson bois et gaz, ainsi qu'à une pièce de vie agrémenté d'une cheminée à l'étage, un palier dessert l'espace nuit comprenant 4 chambres, un bureau et une salle de bain équipé d'une douche à l'italienne et d'une baignoire. Attenant à la maison, un studio indépendant de 46m2, avec un coin cuisine ainsi qu'une salle d'eau, s'ouvre sur le jardin. Les Dépendances incluent un garage, un hangar de stockage ainsi qu'un atelier avec un local technique et un accès à la grande cave en terre battue. La structure équestre fonctionnelle se compose de 16 boxes répartis en trois écuries : un barns de 8 boxes 3.5x3, avec aire de pansage et sellerie, l'ancienne écurie du relais de poste composé de 6 boxes ainsi qu'une écurie de 2 boxes. Pour le travail des chevaux, la propriété est équipé d'une ...

### **DUFOSSÉ IMMOBILIER**

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

