



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>143 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83608489</b>
Prix	<b>1 115 000 €</b>

Eygalières

Maison à vendre (13810)

Situé à 3 kilomètres du village, sur une parcelle de 3320 M<sup>2</sup>, cet ensemble immobilier permet d'allier son activité professionnelle à son lieu de vie. La maison de 143 M<sup>2</sup>, aux prestations de qualité, comprend au rez-de-chaussé une belle pièce de vie lumineuse avec sa cuisine ouverte, une chambre avec salle d'eau et au premier étage une suite parentale, deux chambres et une salle de bain. Elle profite d'un jardin paysager avec son espace piscine intimiste, d'une terrasse couverte et d'une jolie vue sur la campagne environnante. Un entrepôt de 160 m<sup>2</sup> et des bureaux sans vis à vis avec la maison complètent ce bien polyvalent. Honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 880€ ~ 1250€ - séverine fabre - agent commercial - ei - rsac 524 066 180

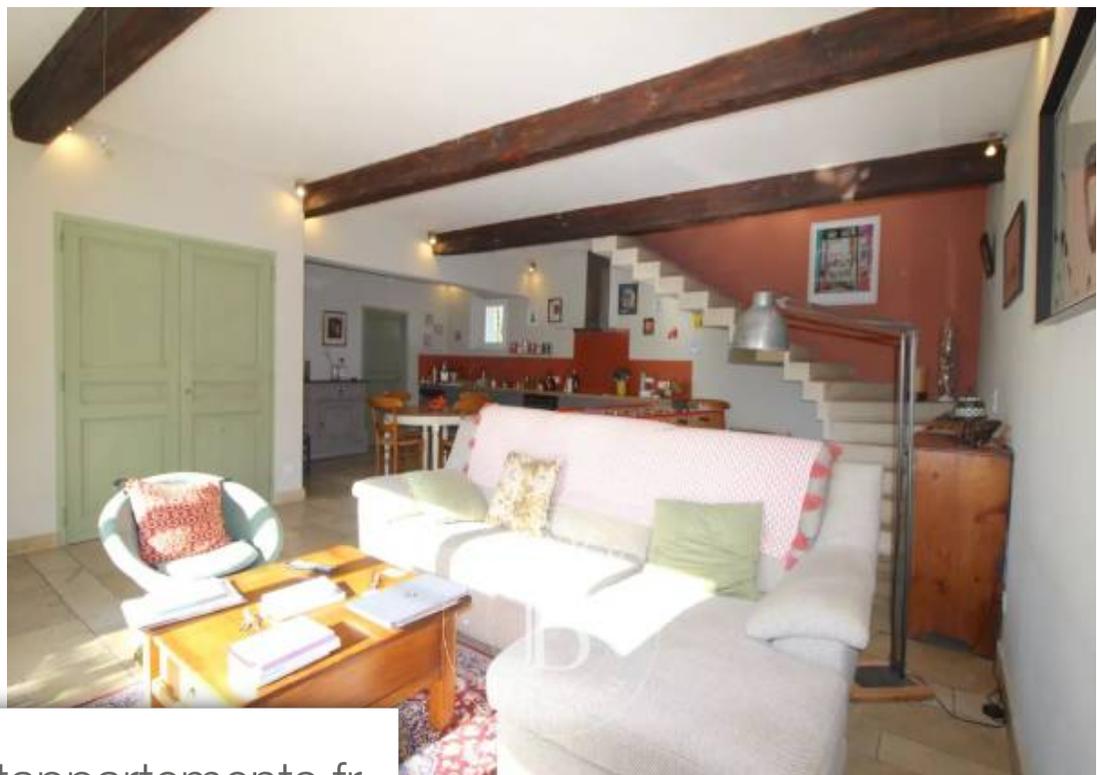
## **BARNES AIX LUXURY REALTY**

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

