



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>255 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>D263CC/MC</b>
Prix	<b>2 800 000 €</b>

Draguignan

Maison à vendre (83300)



Exclusivité - l'agence dufossé immobilier du var vous propose, ce haras d'exception, situé près de draguignan, au coeur d'un cadre bucolique et paisible. Cette propriété unique, entièrement CLôturée et s'étendant sur 56 hectares d'un seul tenant, est ombragé par 120 micocouliers. Elle se compose d'un ensemble immobilier de deux maisons ainsi que d'installations équestres fonctionnelles. La première maison, une charmante demeure en pierre d'une superficie de 180 m<sup>2</sup>, offre un cadre de vie chaleureux, simple et confortable. Au rez-de-chaussé, vous trouverez un espace de vie avec une cheminé à insert, une cuisine ouverte et une Véranda offrant une vue Dégagé sur la propriété. À l'étage, les deux chambres bénéficient d'une salle de bain et d'une salle d'eau. La terrasse, paisible et ombragé par une magnifique glycine, offre une vue imprenable sur les prés. La deuxième maison, réservé au gardien, a une surface habitable de 75 m<sup>2</sup> et offre un espace de vie indépendant et pratique. Elle comprend trois chambres de plain-pied avec un accès direct aux écuries. Les installations équestres de qualité se composent de :\* une écurie extérieure avec une avancé de toit abrite 7 boxes. Parmi ces ...

### **DUFOSSÉ IMMOBILIER**

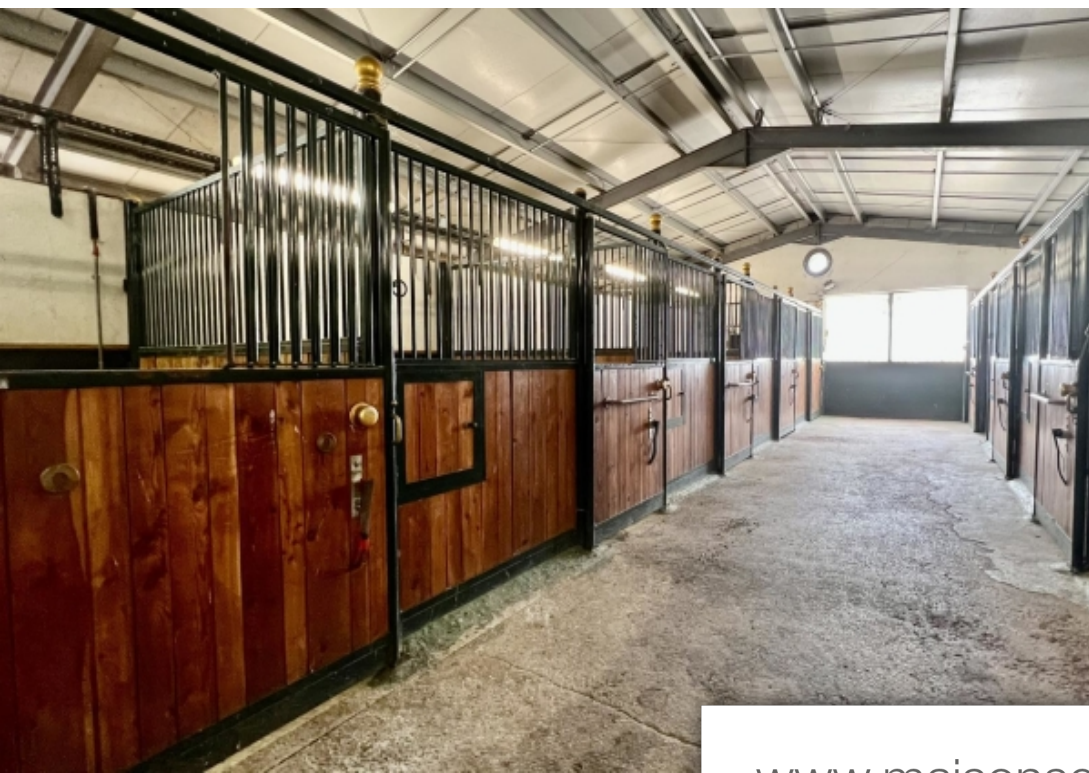
6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

