



Pièces	4 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	VM1292-ETUDESTPAUL
Prix	339 000 €

Clermont-l'Hérault

Maison à vendre (34800)

L'étude immobilière saint paul vous présente, sur la commune de clermont-l'hérault, ville possédant toutes les commodités nécessaires et desservie par l'a75, cette magnifique villa de 4 pièces sur 389m² de terrain offrant une vue imprenable sur la collines environnantes. Le bien est composé d'un séjour avec cuisine équipé, cellier, suite parentale (chambre et salle d'eau), toilettes, 2 chambres et salle d'eau avec toilettes. l'extérieur comprend une terrasse couverte et une belle piscine de 3.5 X 7. Belles prestations à noter pour ce bien : pvc/alu double vitrage, volets roulants manuels, poêle à granulés, cuisine équipé entièrement, quartier calme sans vis-à-vis, vue magnifique. Honoraires inclus de 2.73% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 330 000 €. Classe énergie D, classe climat b. Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2015 : 1008.00 €. Date de réalisation du dpe : 22 10 2018 ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr ...

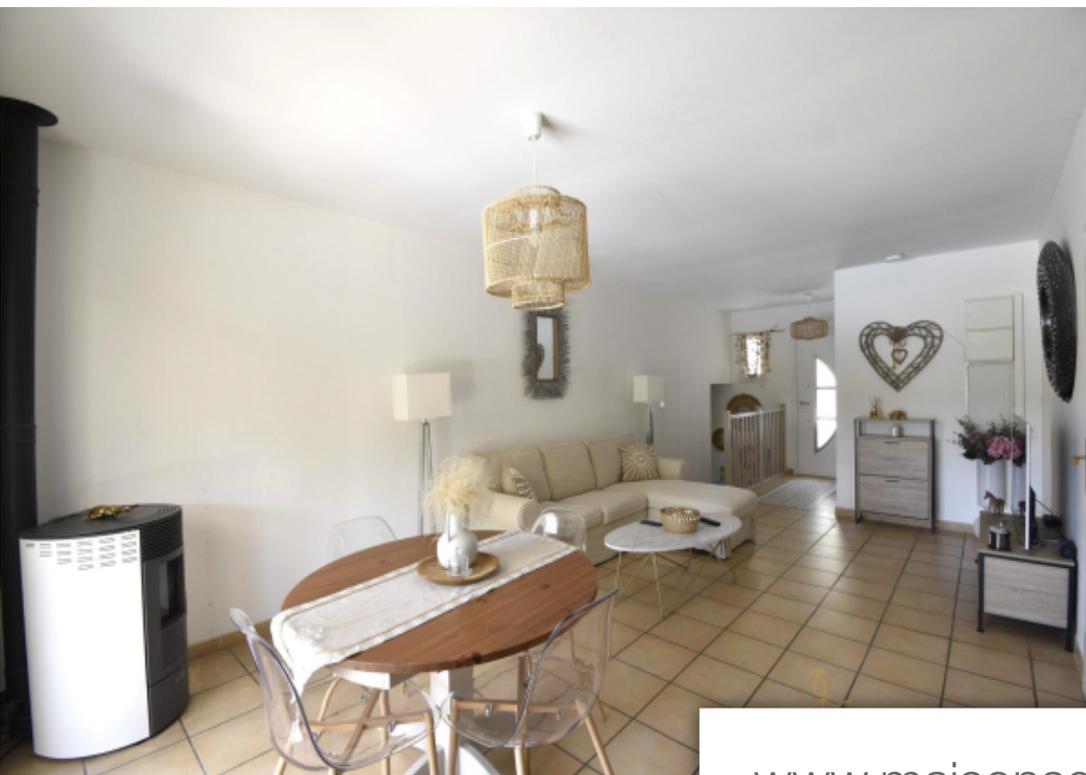
ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue lieutenant Fernand Pio - 34800 CLERMONT-L'HÉRAULT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

ETUDE IMMOBILIERE
SAINT-PAUL



ETUDE IMMOBILIERE
SAINT-PAUL

ETUDE IMMOBILIERE
SAINT-PAUL