



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>7 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>130 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>83647672</b>          |
| Prix       | <b>1 230 000 €</b>       |

Cassis

Maison à vendre (13260)

Offrant une vue sur le centre ville de Cassis et à 600 mètres du Bestouan et des plages de Cassis, cette maison atypique développe une surface habitable de 130m<sup>2</sup> sur deux niveaux prolongé par des terrasses et un jardin de 70m<sup>2</sup>. A 200 mètres du Port et en plein centre de Cassis, cette maison de ville propose un double salon avec cheminée, un jardin d'hiver avec vue mer, une salle à manger et une cuisine équipée avec vue sur l'église de Cassis et du Cap Canaille. Un bureau avec vue sur le centre de Cassis. Cette maison offre quatre chambres avec salle de bains prolongées par des terrasses et pouvant être indépendantes. 3 places de parking complètent ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Contact : Philippe Manni +33(0)6 69 25 19 75 Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 800€ ~ 1200€

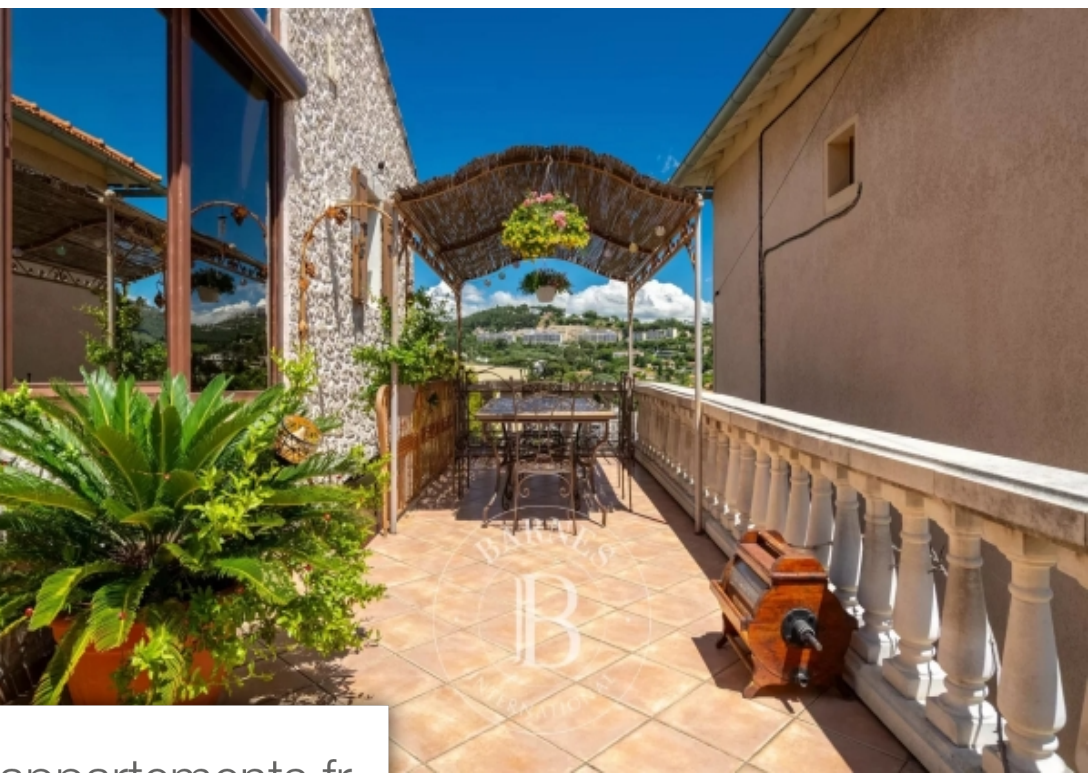
## **BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL**

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

