



Pièces	4 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	VM-746
Prix	1 890 000 €

Cassis

Maison à vendre (13260)

Dans un lieu insoupçonné, très jolie maison des années 60 à rénover, principalement de plain pied avec plus de 100m² d'emprise au sol sur une parcelle d'un peu plus de 1000m². Panorama exceptionnel sur le cap canaille, les très beaux vignobles de la région et une vue sur le château de cassis. Cette villa offre un très beau potentiel de surélévation qui lui permettrait de doubler sa superficie et de jouir de surcroît d'une très belle vue sur la mer et le port. Actuellement cette villa dispose d'un beau séjour avec cheminé, d'une cuisine séparé, et de deux chambres avec salle de bain et dressing. À quelques minutes à pieds du village, du port et des plages. Ce bien vous est présenté par astone immobilier, agence immobilière digitale à cassis. Contacter océane waiche (agent mandataire adc 1310 2023 000 001 511) au +33(0) 6 18 58 03 22 pour le visiter. Montant des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard compris entre 1 890 eur et 2 590eur par an, prix moyens des énergies indexés au 1 janvier 2021 (abonnements compris). Honoraires à la charge du vendeur inclus dans le prix. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques ...

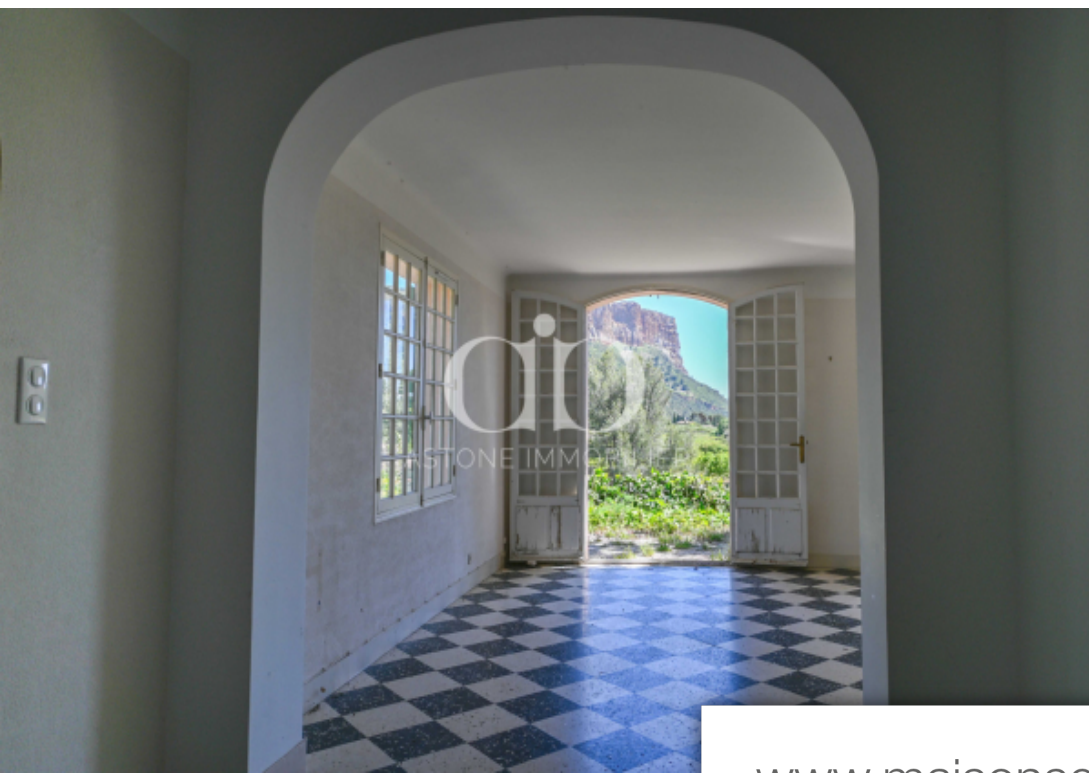
ASTONE IMMOBILIER

11 TRAVERSE DU SOLEIL - 13260 CASSIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

