



Pièces	7 Pièces
Superficie	182 m²
Référence	SR1-016
Prix	1 390 000 €

Capbreton

Maison à vendre (40130)

Vous serez immédiatement enchanté par cette villa moderne de 182 M², proposant des belles prestations, des espaces généreux, et un jardin accueillant. Le rez-de-chaussé Dévoile une vaste et lumineuse pièce à vivre, Véritable invitation au confort et à la convivialité. Une arrière-cuisine, un atelier ainsi qu'une suite parentale spacieuse complètent ce niveau. À l'étage, vous Découvrirez trois grandes chambres, un bureau, une salle de bains et une charmante terrasse couverte. Niché dans un quartier paisible et prisé, à seulement 800 Mètres de l'océan et à deux pas du centre-ville de Capbreton, cette villa coup de Cœur est à visiter sans attendre. Stationnement sécurisé pour plusieurs voitures. Prix de vente : 1 390 000 euros honoraires charge acquéreur pour plus d'informations contactez manon solcaagent commercial indépendant rsac 753414143rcp : aaci/15223/18787dpe a (31.4) et ges a (1.7) estimation des couts annuels d'énergie du logement:entre 392 euros et 500 euros par an. Les informations sur les risques (naturel, miniers, technologiques) auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) retrouvez tous nos biens sur immoba

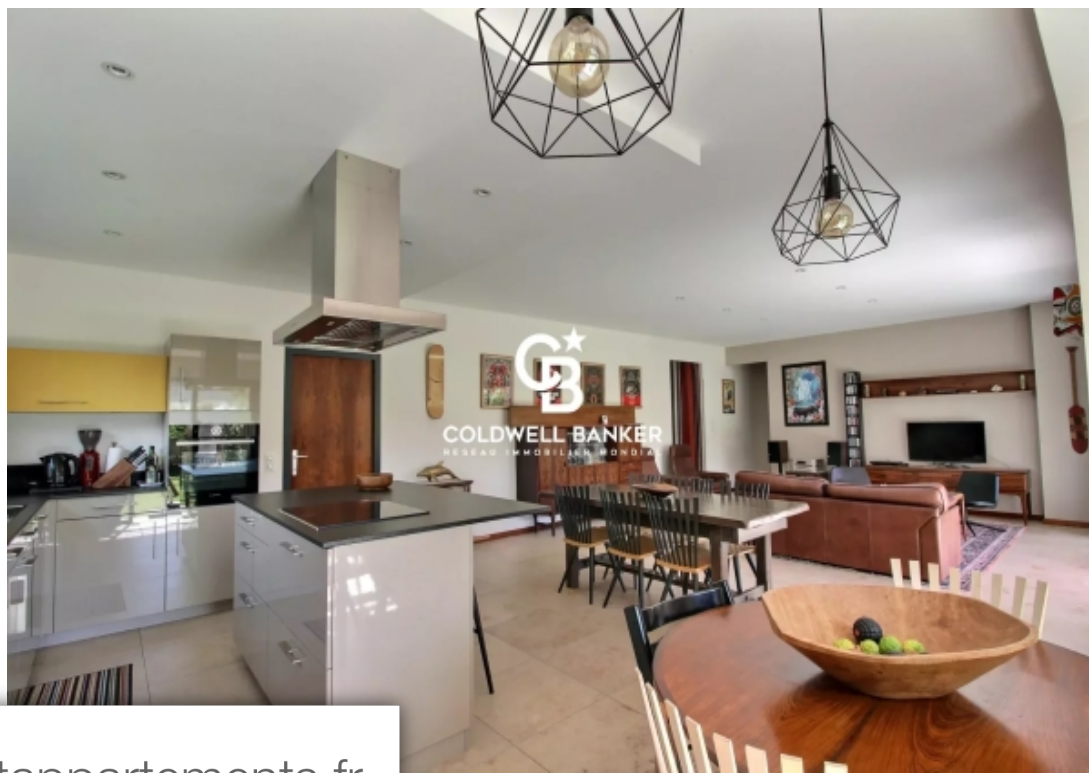
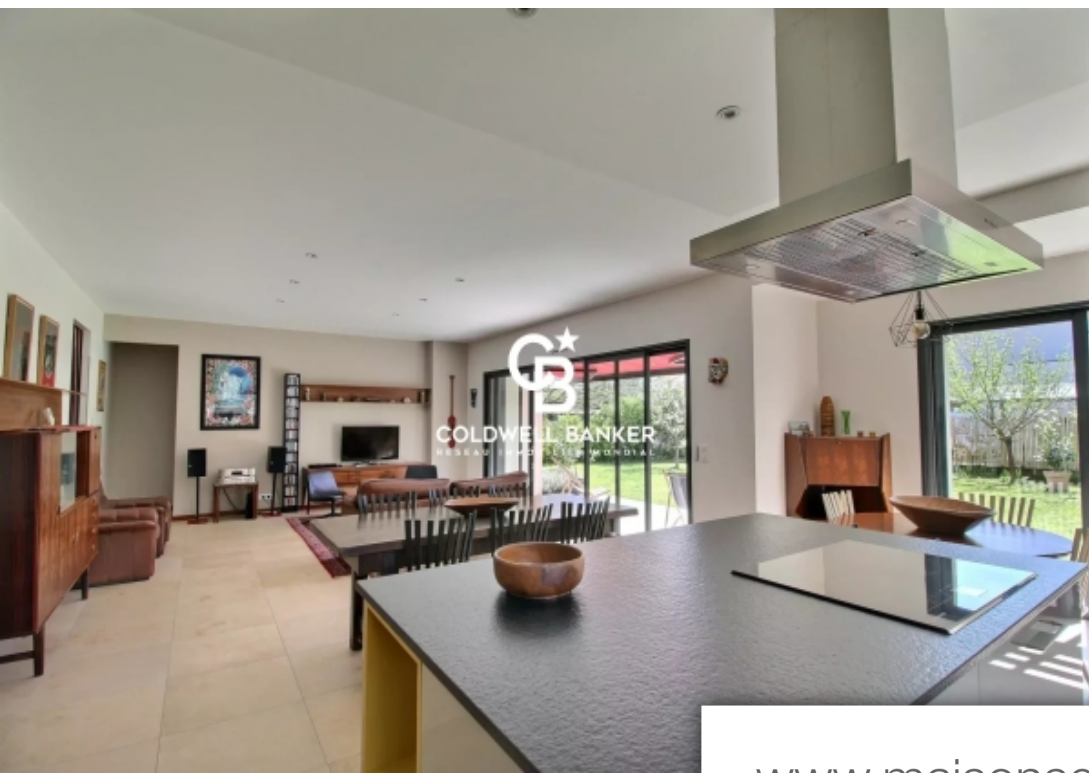
COLDWELL BANKER SURFIN' REALTY

844 avenue du Touring Club de France - 40150 SOORTS-HOSSEGOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

