



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>124 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1272</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

Breuillet

Maison à vendre (17920)

10 minutes de royan, dans le centre de breuillet à 400 M de tous les commerces sur un terrain de 424 m<sup>2</sup>, maison type 5 neuve offrant : un espace de vie en rez de chaussé dont une belle pièce de vie de 46 m<sup>2</sup> orienté sud-ouest et cuisine aménagée, une suite parentale, wc, cellier . A l'étage trois autres chambres (12.55, 12.71, 13.05), salle d'eau et un deuxième wc. Pour le stationnement vous disposerez de deux places de parking ainsi qu'un spacieux garage de 26.64 m<sup>2</sup> avec porte de 3 M. Piscine traditionnelle 8x4 face au séjour. Frais de notaire réduit.

## AGENCE DU PARC

97 Avenue des Semis - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



