



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>126 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7738</b>
Prix	<b>350 000 €</b>

Bizanet

Maison à vendre (11200)

Opportunité à ne pas manquer ! Très belle maison individuelle avec une surface totale d'environ 210 m<sup>2</sup>, sur 441m<sup>2</sup> de terrain, situé dans un quartier entretenu, paisible et recherché. Cette maison, orientée plein sud et disposant de 4 faces, (mitoyenne par le garage) offre un cadre de vie exceptionnel sur 2 niveaux, + un sous-sol aménagé et isolé. Chaque plateau offre environ 70 m<sup>2</sup> d'espace de vie confortable, complétés par 3 terrasses offrant différentes ambiances. La surface habitable d'environ 125 m<sup>2</sup> se répartit intelligemment : au rez-de-chaussée, une entrée accueillante mène à une cuisine spacieuse, un séjour lumineux ainsi qu'une salle à manger, constituant ainsi un espace de vie convivial. À l'étage, deux chambres confortables avec leur salle de bains respective et wc séparé offrent intimité et confort, tandis qu'une suite parentale fermée avec dressing, salle de bains équipée d'une baignoire et d'une douche italienne, ainsi qu'un wc indépendant, constitue un espace privilégié pour les propriétaires. Le sous-sol aménagé et chauffé comprend deux grandes pièces, offrant diverses possibilités d'utilisation, dont une avec un élégant parquet flottant donnant sur la partie basse du ...

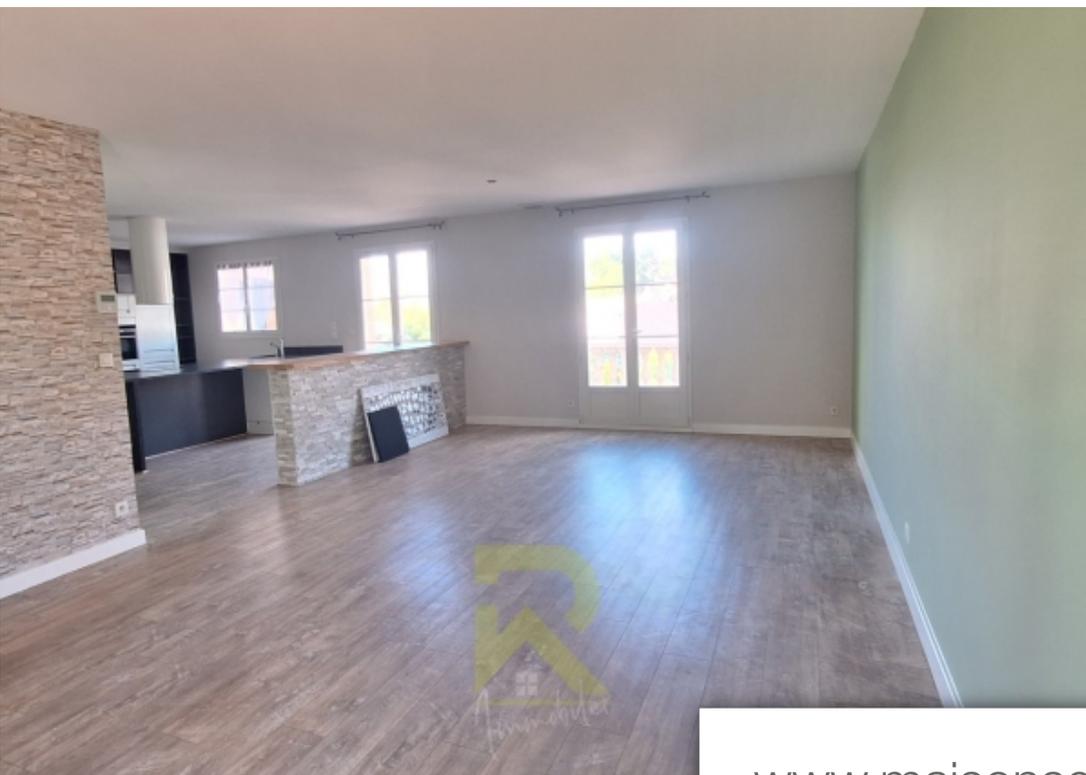
## RÉSEAU R IMMOBILIER PRO

HERAULT - AUDE - ALLIER - PUY DE DOME - 34300 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

