



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>195 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7846</b>
Prix	<b>531 000 €</b>

Bessan

Maison à vendre (34550)

Situé au Cœur de la nature à Bessan, cette magnifique propriété de 5831m<sup>2</sup> est entouré d'une Végétation boisée. La villa principale de 200m<sup>2</sup> habitables se compose ainsi : au rez-de-chaussé, un séjour spacieux de 32m<sup>2</sup>, 2 grandes chambres, une suite parentale de 23m<sup>2</sup>, une cuisine de 14m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse agréable, ainsi qu'une piscine de 8x4 avec un abri Découvrable pour en profiter en toutes saisons. De plus, un garage équipé d'une buanderie de 42m<sup>2</sup> est également disponible. Dpe C/C Légère négo possible au premier étage, un t3 avec une entrée indépendante de 72m<sup>2</sup>, pouvant être loué séparément. Il comprend un grand séjour avec une cuisine ouverte, 2 chambres, une belle salle d'eau et des toilettes séparées. Deux garages supplémentaires sont présents, dont l'un de grande hauteur parfait pour accueillir un camping-car ou un bateau. Pour votre confort, l'eau est gratuite, provenant d'un puits avec une pompe et une Désinfection par ultraviolets. Cette propriété unique vous offre un cadre paisible et verdoyant, idéal pour profiter de la tranquillité et de la nature environnante. Pour tout contact: Frédéric Ronceray conseiller en immobilier (ei) réseau d'agences Robert Immobilier o ...

## RÉSEAU R IMMOBILIER PRO

HERAULT - AUDE - ALLIER - PUY DE DOME - 34300 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

