



Pièces	5 Pièces
Superficie	130 m²
Référence	2061
Prix	315 000 €

Baho

Maison à vendre (66540)

Venez Découvrir cette maison de plain-pied aux prestations qualitatives et situé dans un quartier très calme et résidentiel de baho - 66 540 (à 2,1 kms de saint esteve - 66 240) . Cette maison allie confort, fonctionnalité et praticité . Développant une surface totale de 142 m² dont garage de 12 m² + parking intérieur à la propriété fermé par une porte sectionnelle électrifié , cette maison a été pensé pour faciliter votre vie au quotidien, avec un jardin soigneusement aménagé et Végétalisé pour vos repas extérieurs et vos moments de Détente . Cette maison comprend 3/4 chambres . En rez de chaussé: hall entré (7.89 M²) séjour (39,72 m2) , cuisine (13.84 m2) , Dégagement (7,24 m2) , chambre 1 (14,71 m2) , chambre 2 (12,99 M²), chambre 3 (13.24 M²) ,salle d'eau wc (3,99 m2) , salle d'eau (9,22 m2) , wc indépendant (2,43 m²) ,cellier buanderie (5.08 m2) , garage (11.92 m2). Le diagnostic de performance énergétique classe cette maison en catégorie C, lui garantissant ainsi une très bonne isolation thermique pour une facturation énergétique maîtrisé toute l'anné. Situé à proximité de toutes les commodités au quotidien , vous trouverez des commerces, des écoles (école maternelle et ...

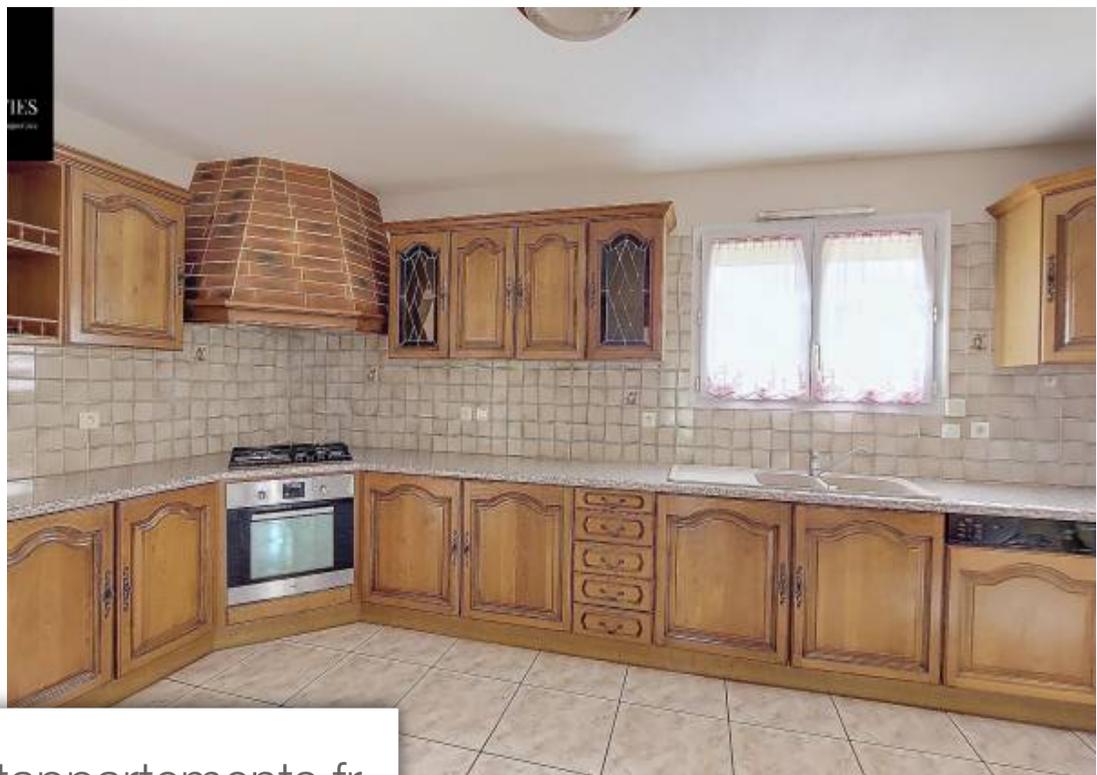
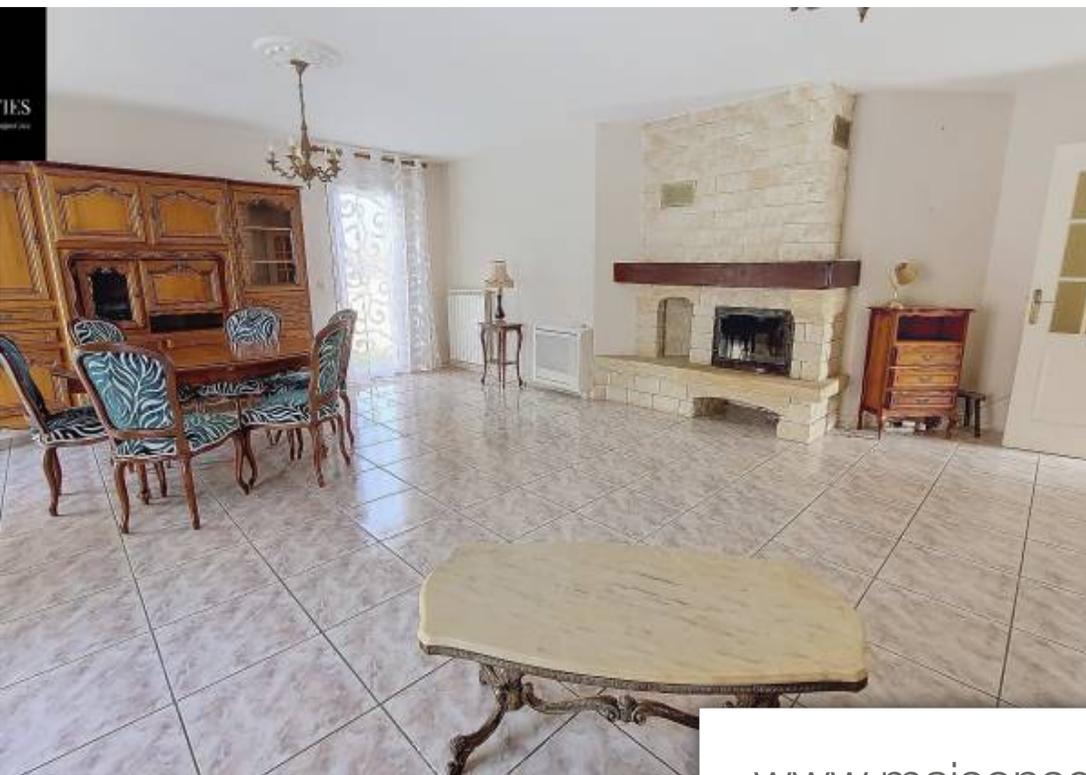
AGENCE INTERNATIONALE LPI - FRENCH PROPERTIES

9 Rue des trois journées - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

