



Pièces	<b>21 Pièces</b>
Superficie	<b>360 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7825</b>
Prix	<b>393 000 €</b>

Badens

Maison à vendre (1 1800)

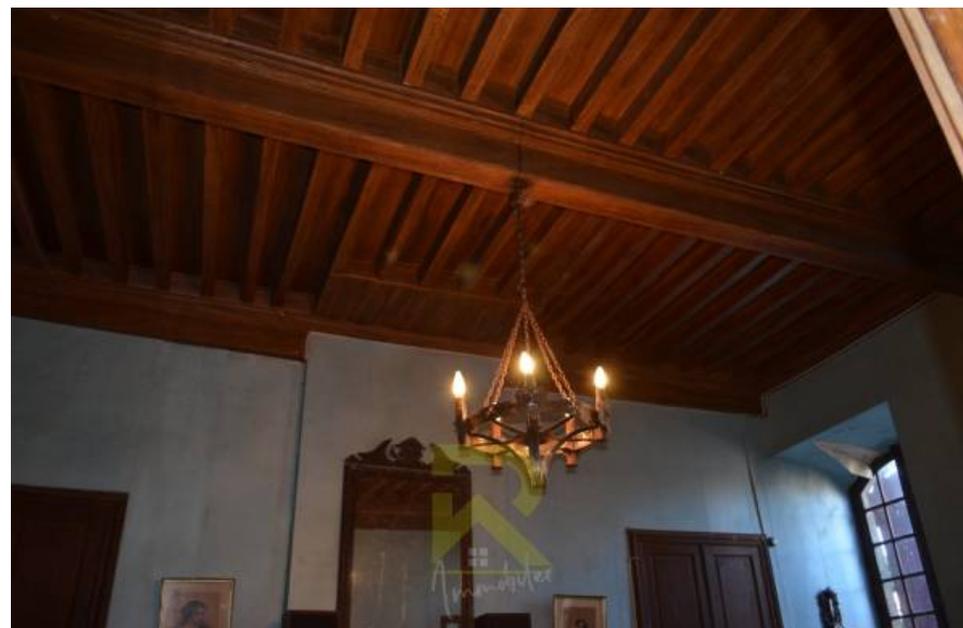
Amoureux de l'histoire et de la vieille pierre, voici une opportunité unique à ne pas manquer ! Ce château féodal à rénover, datant de 993 et ayant appartenu à pierre de minerve, est chargé d'histoire et de charme. Avec une hauteur moyenne de 25m et 3 tours sur une base rectangulaire de 24m sur 31m, cette propriété abrite environ 21 pièces, dont 12 chambres, un halle d'accueil, des salons privés, salles à manger, de magnifiques cheminées. d'une superficie habitable de 350m<sup>2</sup> sur un terrain de 590m<sup>2</sup>, ce château offre un potentiel incroyable pour la création de chambres d'hôtes. Bien que d'importants travaux de rénovation soient à prévoir en raison de l'usure du temps, la vue imprenable depuis les 2ème et 3ème étages vaut largement l'investissement. Idéalement situé à seulement 21km de l'aéroport de carcassonne, ce bien offre un accès facile aux circuits touristiques, aux randonnées et aux sites historiques tels que le canal du midi et la cité de carcassonne. Ne manquez pas cette occasion de posséder un morceau d'histoire de france. Contactez-nous Dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite de ce château d'exception. Contactez nelly lacroix ei -rsac 922219548 ...

## RÉSEAU R IMMOBILIER PRO

HERAULT - AUDE - ALLIER - PUY DE DOME - 34300 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

