



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>126 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68426FD</b>
Prix	<b>369 000 €</b>

# Argelès-sur-Mer

## Maison à vendre (66700)

Ref :68426fd argeles sur mer, au sein d'un secteur résidentiel et calme proche du centre ville et de toutes commodités belle maison sans vis à vis ,doté d'un jardin clos et paysagé d'environ 470 m2 avec barbecue. De plain pied salon/séjour exposé sud, cuisine séparé et équipé , salle d'eau . A l'étage quatre chambres dont trois donnant sur balcon , une grande salle de bain . Vous pourrez facilement vous projeter pour Décorer cette maison car les volumes et l'agencement sont au rendez vous . Climatisation récente ce qui est un réel plus et un garage avec mezzanine complètent le tout. Un bon choix pour investir, je vous y attends! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : florence diot +33608639413 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2023 : 1085€ ~ 1467€ - florence diot - agent commercial - ei - rsac 814 676 276 / béziers



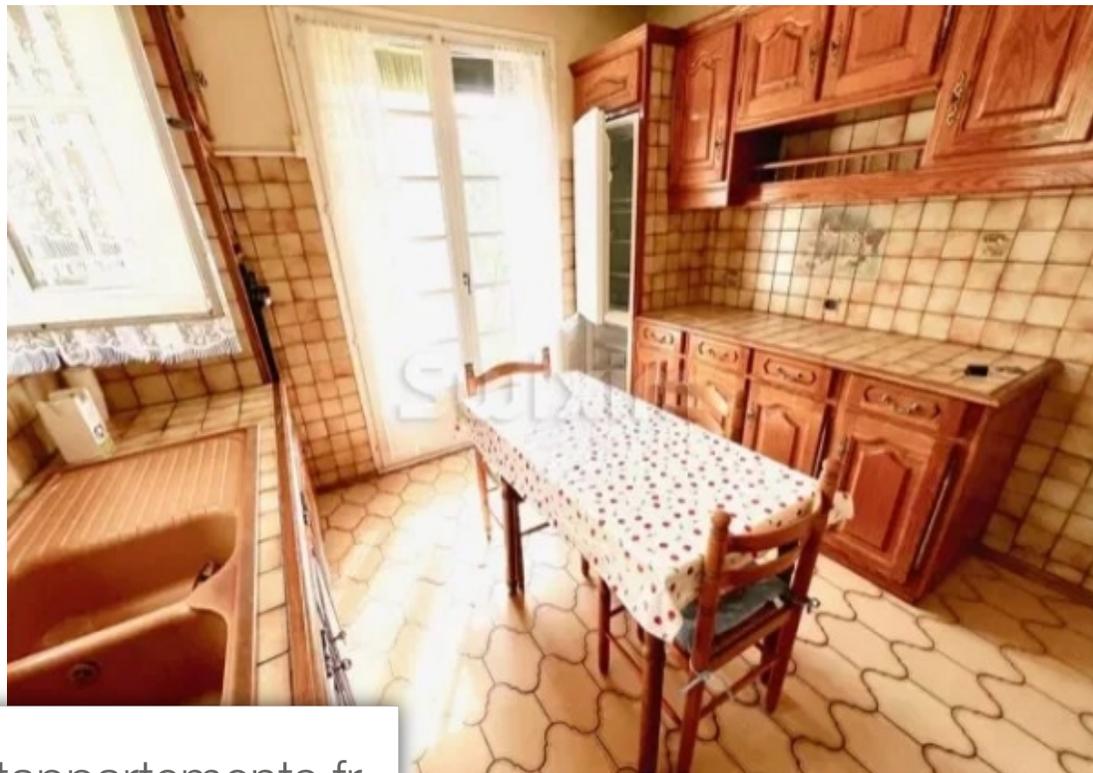
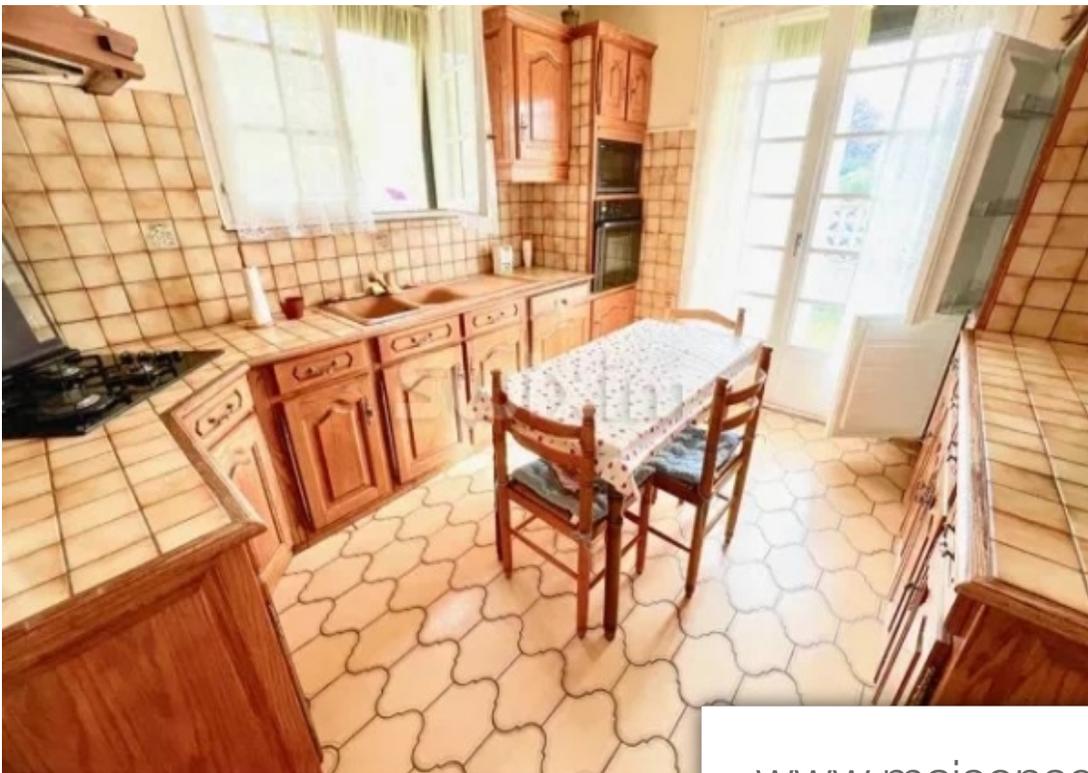
## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

