



Pièces	2 Pièces
Superficie	29 m²
Référence	2098
Prix	145 500 €

Argeles Plage

Maison à vendre (66700)

Il vous est proposé à la vente cet appartement en front de mer et à 50 Mètres de la plage d'Argeles sur mer, les pieds dans l'eau. Il est situé au 4ème et dernier étage d'un petit immeuble avec ascenseur, lequel comprend 8 lots. Les charges de copropriété sont raisonnables : 60 euros / mois. Cet appartement parfaitement rénové comprend : un couloir d'entrée desservant une chambre, une salle d'eau avec wc et une pièce de vie avec cuisine ouverte toute équipée donnant sur un balcon offrant une vue panoramique sur la Côte Vermeille et sur la plage. Sa surface habitable en loi Carrez est de 28,84m² et le balcon mesure 2,36 m². Les commerces de proximité et les restaurants sont accessibles en pied de la résidence pour des séjours de vacances en toute quiétude et sans avoir recours à votre véhicule. Son emplacement exceptionnel garantit une rentabilité locative en haute saison d'été (juin à septembre) ce bien immobilier vous est présenté par Rodrigue François, expert - immobilier agréé membre du Centre National de l'Expertise, et agent immobilier en charge de la présentation de cette propriété au sein de notre agence (agence internationale LPI - French Properties) - tél port: ...

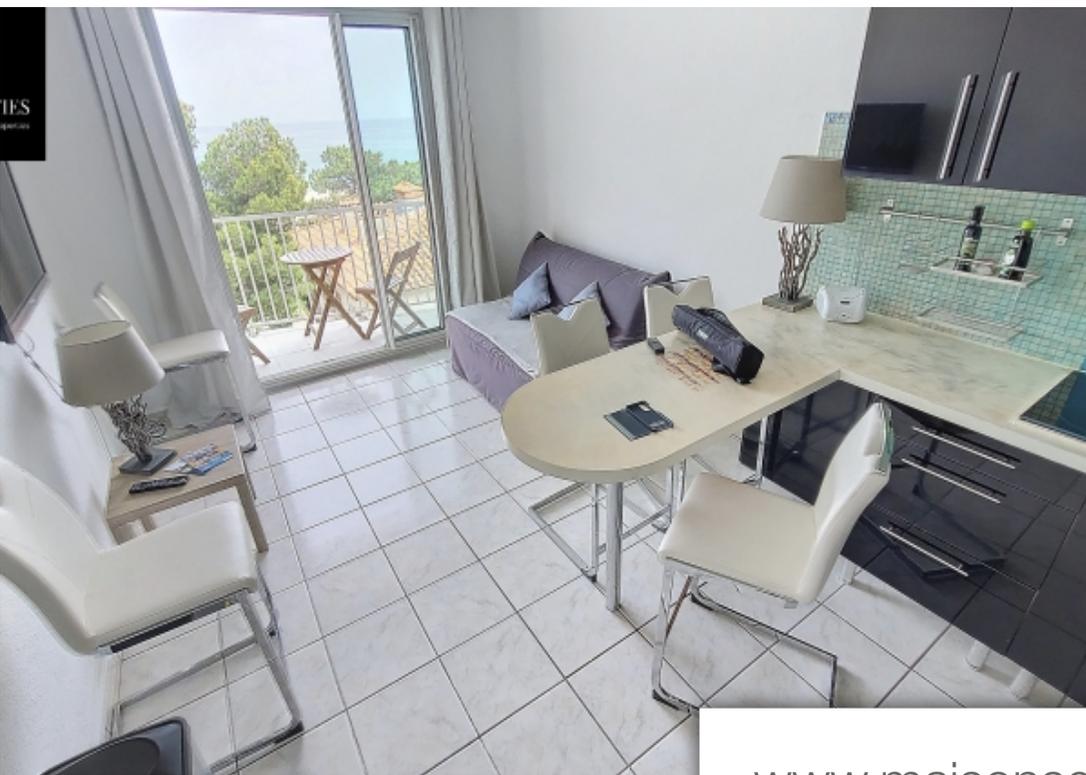
AGENCE INTERNATIONALE LPI - FRENCH PROPERTIES

9 Rue des trois journées - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

