



Pièces	11 Pièces
Superficie	343 m²
Référence	3650364
Prix	2 500 000 €

Antibes

Maison à vendre (06600)

Villa totalement rénovée avec des matériaux nobles dans un style très contemporain aux très belles prestations. Elle est située dans un quartier résidentiel très prisé à deux pas des commerces, des accès routiers, autoroutiers et ferroviaires, à 20 minutes de l'aéroport et à 10 minutes à pied des plages. Cette villa sans vis-à-vis offre un calme absolu dans un écrin de verdure est exposée sud-ouest avec un bel aperçu mer. Elle est établie sur un terrain complanté d'essences méditerranéennes de 1.543 m², sur deux niveaux essentiellement plats et comportant une étroite restanque au bout de la propriété. La villa offre des volumes généreux avec 343 m² habitables sur 3 niveaux, deux terrasses et une entrée couverte. Elle est équipée d'une climatisation réversible dans toutes les pièces de vie. Les pièces de vie sont situées au rez-de-chaussée. Le hall d'entrée donne sur la réception qui comporte un bar ouvert et sur le salon équipé d'un espace home cinéma haut de gamme. Cet important volume intérieur donne sur une grande terrasse couverte séparée par deux immenses baies vitrées à galandage composée de triple pans permettant de prolonger les volumes intérieurs à l'extérieur. La cuisine aux ...

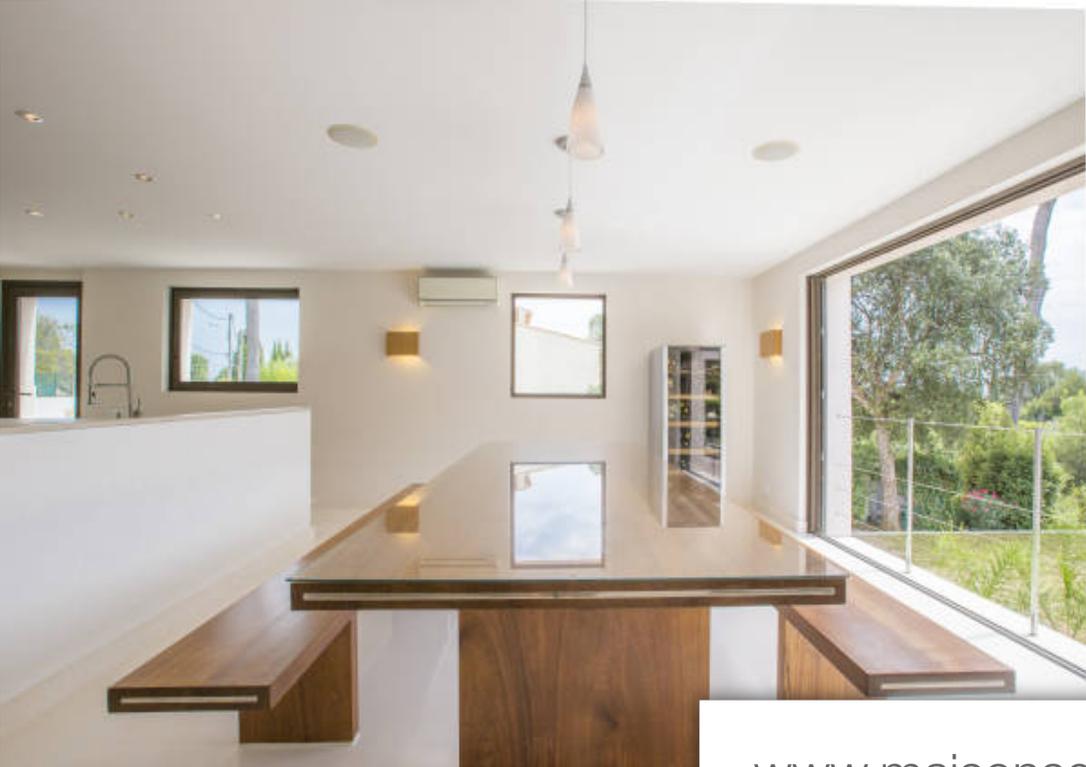
AÉVA GROUP

2405, route des Dollines - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

