



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AIX-5950-EJ</b>
Prix	<b>1 450 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

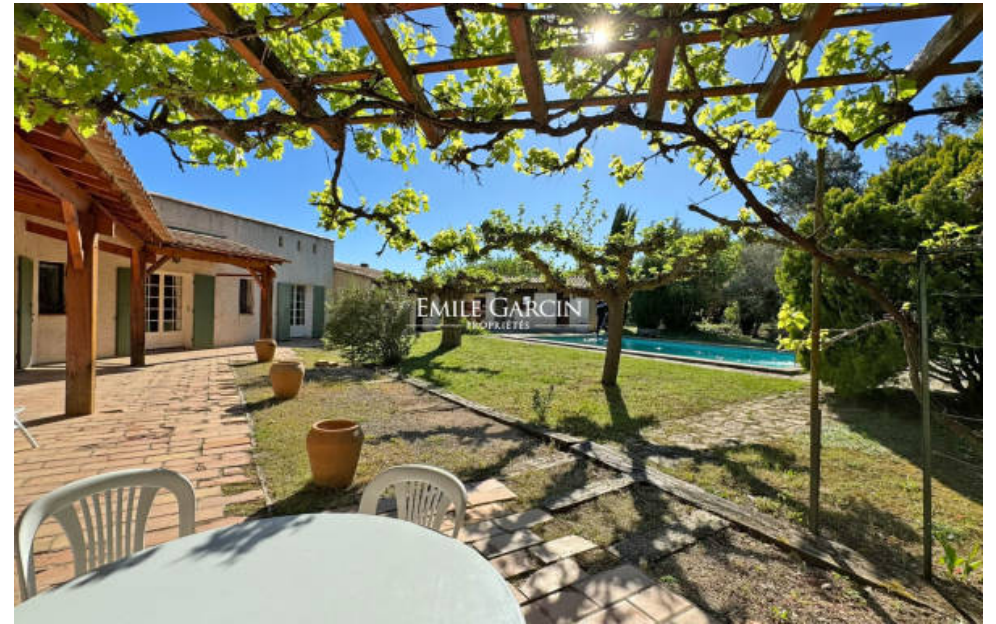
À seulement 10 minutes du centre historique, cette demeure de caractère offre un espace de vie enchanteur sur un terrain plat de 5 500 m<sup>2</sup>. Avec une surface habitable d'environ 200 m<sup>2</sup>, la maison principale comprend plusieurs chambres de plain-pied, une grande piscine, une cuisine d'été, un garage, une cave et des annexes. L'exposition plein sud assure une luminosité naturelle. Des travaux de rénovation sont à prévoir pour valoriser tout le potentiel de cette propriété. Unique et idéalement située, elle offre un cadre paisible tout en restant proche des commodités locales.

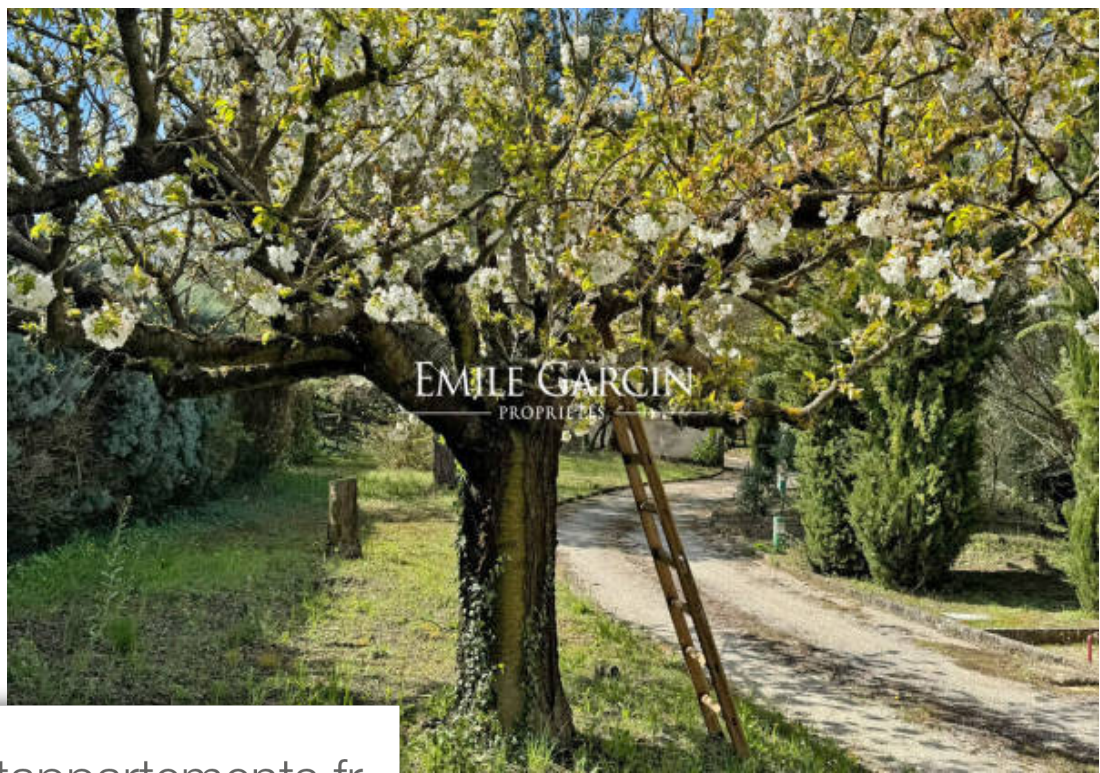
## EMILE GARCIN AIX & MARSEILLE-LITTORAL

1 rue du 4 Septembre - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

