



Pièces	11 Pièces
Superficie	294 m²
Référence	MCCC4939
Prix	639 000 €

Agen

Maison à vendre (47000)

L'agence dufossé immobilier vous propose à moins de 20km d'agen une charmante propriété à vocation équestre. Au coeur de 8ha verdoyants et calmes, cette propriété est composé d'un ensemble immobilier, de prés, de Dépendances et d'une écurie. La première villa en pierre est édifié sur plusieurs niveaux. En rez-de-chaussé, nous entrons dans une jolie pièce de vie Mêlant espaces repas et salon cosy autour d'une cheminé à insert, complété d'une cuisine équipé conviviale. Ce niveau bénéficie d'une salle de bain, d'une grande chambre et d'un bureau. Deux autres chambres, une salle d'eau, une salle de jeu, une belle pièce sous pente et enfin l'agréable terrasse couverte et son barbecue complètent à merveille cette maison familiale. La seconde maison, en pierre de la région aussi, est composé d'une accueillante pièce de Vi, d'une cuisine équipé, d'une chambre et sa salle d'eau et d'une seconde chambre à l'ambiance cocon en mezzanine. La piscine sécurisé trône au milieu du jardin. Pour les propriétaires de chevaux, la propriété bénéficie d'une écurie de 3 boxes, d'un hangar et son garage à quad, tondeuse et autres outils de jardin. Une charmante Dépendance servant de chaufferie pourrait ...

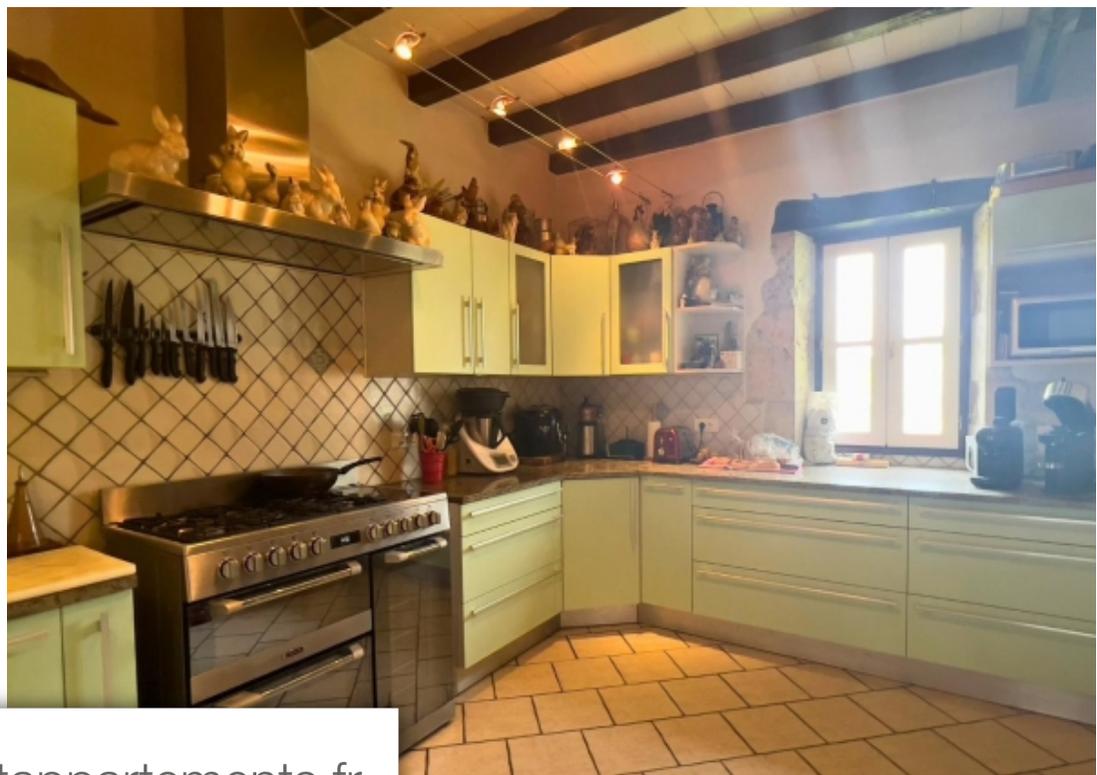
DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

