



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>101 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2576</b>
Prix	<b>291 000 €</b>

Agde

Maison à vendre (34300)

Idéalement situé, dans un quartier calme, à proximité des commodités, de l'hérault et de la gare sncf, venez Découvrir cette charmante maison d'habitation de type 4, d'environ 101 m2, élevé d'un étage sur rez-de-chaussé, édifié sur une parcelle de terrain arboré d'environ 430 m2, disposant d'une Dépendance de plain-pied, d'environ 33 m2. Composition : pour la Dépendance : - séjour de 21 m2 avec un coin cuisine, chambre de 10 m2 avec un placard, salle d'eau, wc indépendant. Pour la maison d'habitation : - au rez-de-chaussé : pièce à vivre de 30 m2 profitant d'une cheminé ouvrant sur une agréable terrasse, cuisine de 10 m2, cellier, wc indépendant. - à l'étage : Dégagement, chambre de 10 m2 avec un placard donnant sur une terrasse de 10 m2, deux chambres de 10 et 11 m2, salle de bains, wc indépendant.

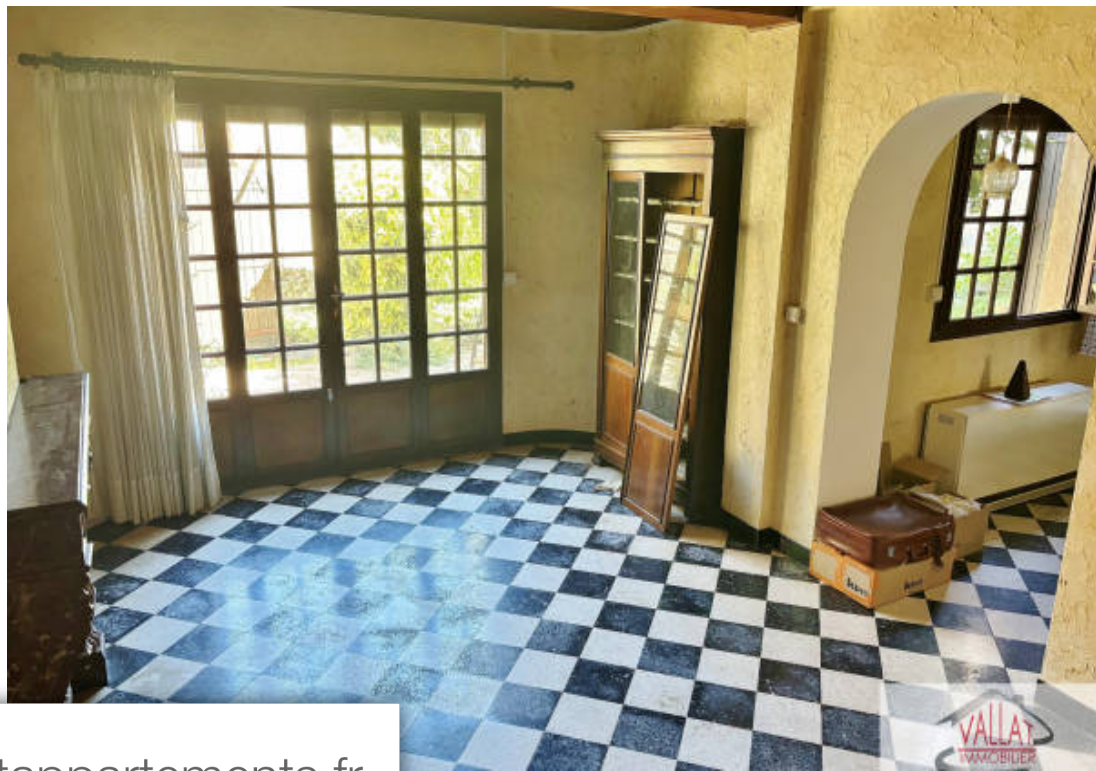
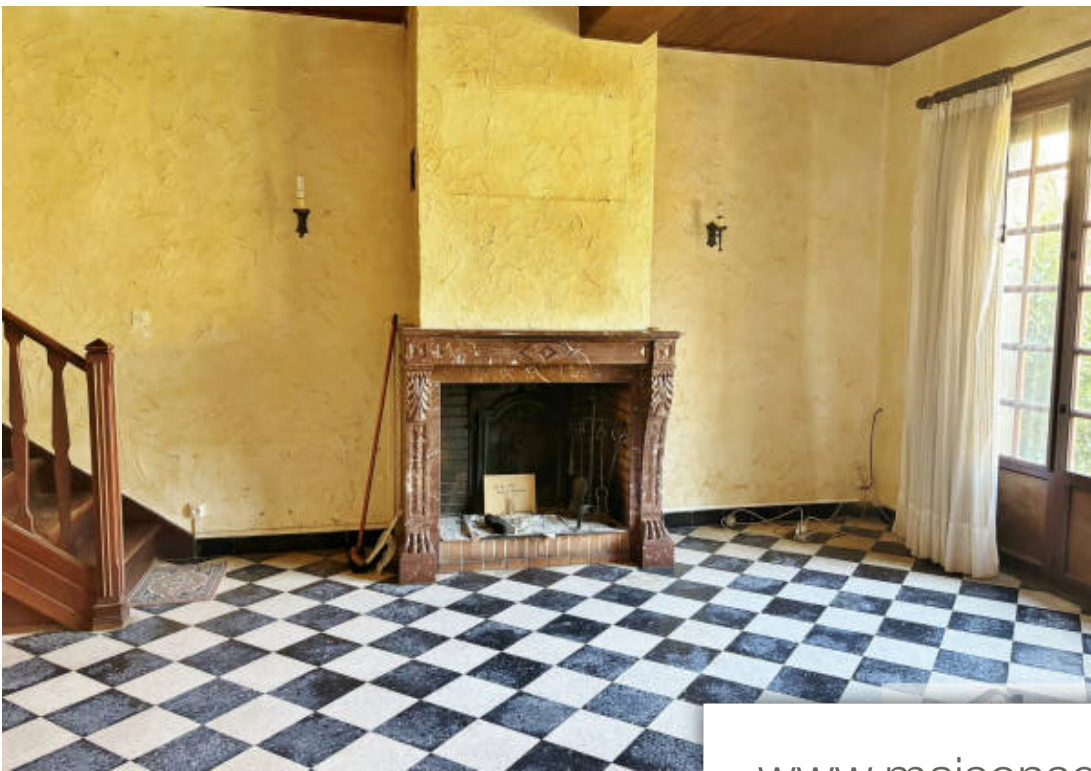
## VALLAT IMMOBILIER

3 RUE DU 4 SEPTEMBRE - 34300 AGDE

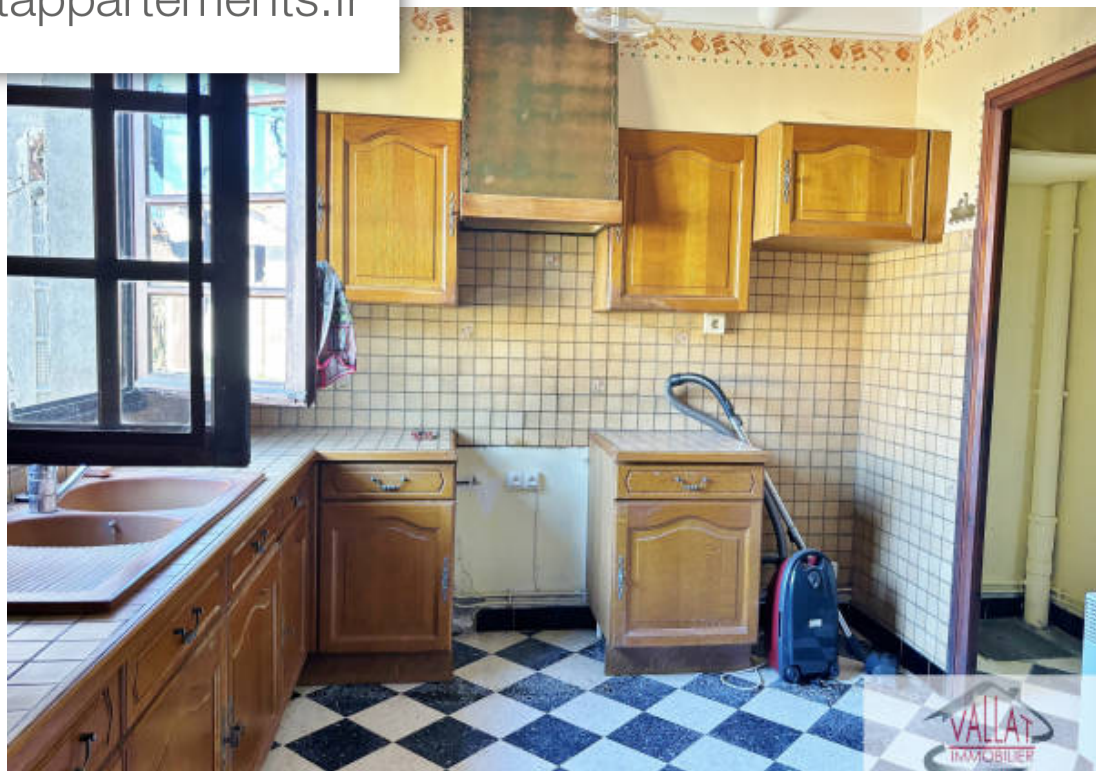
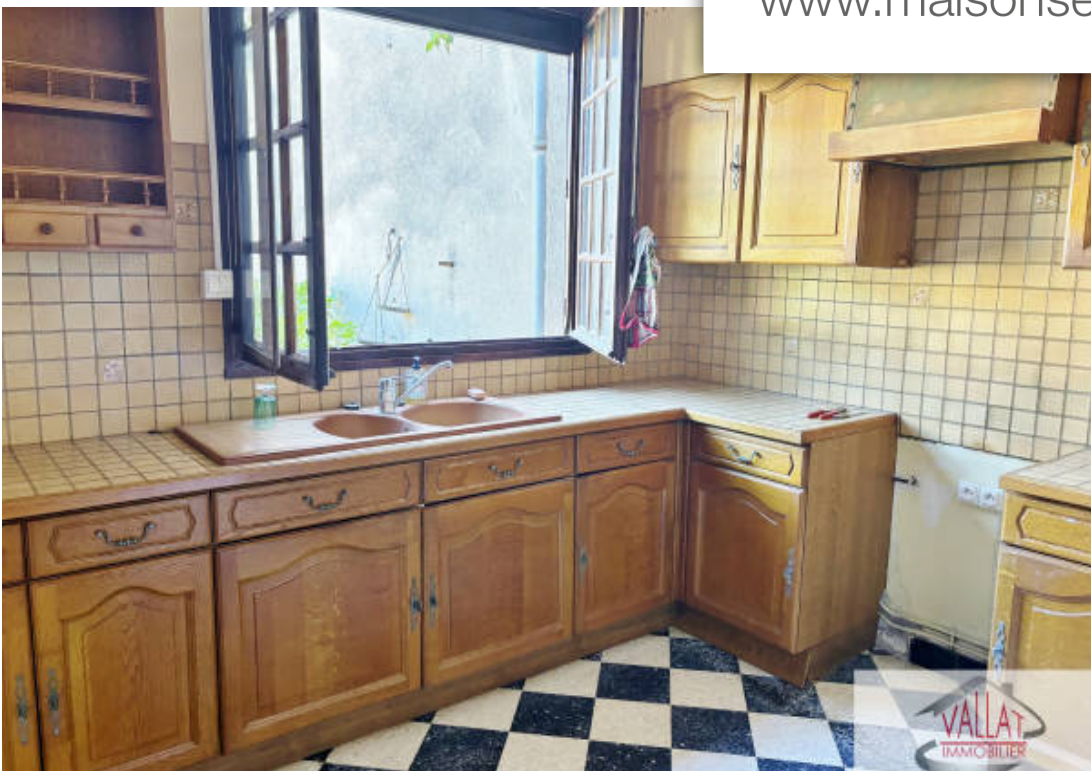
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



VALLAT  
IMMOBILIER

VALLAT  
IMMOBILIER

VALLAT  
IMMOBILIER