



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>102 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5865</b>
Prix	<b>478 000 €</b>

## Vetraz-Monthoux

### Appartement à vendre (74100)

Vetraz Monthoux, en Exclusivité proche centre , transport en commun à proximité, commodités, écoles, Beau T4 avec jardin privatif de 245M2 offrant 102m<sup>2</sup> habitables dans une toute petite copropriété de qualité sécurisée et au calme. Situé au 1er étage, cet appartement vous propose une très belle pièce de vie avec un es accès a son balcon de de 12 m<sup>2</sup>, une grande cuisine équipée ouverte très soignée, trois belles chambres au calme et une salle de bain, 1 wc . Vous pourrez profiter pleinement de votre jardin et de sa grande terrasse couverte ou cuisine d'été de 31 M2 , 2 places extérieure viennent compléter ce produit .chauffage pompe a chaleur , aucune charge de copropriété ! Seulement 3 appartements, pas de procéd. copropriété. Bien rare sur la marché ! DPE : En cours Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour tout renseignements contacter Aude au 06 23 58 18 89

## IMMOFRONTIERE - RE/MAX

17 C ch. des Huches - 74100 VETRAZ-MONTHOUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

