



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>49 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BL4762</b>
Prix	<b>285 000 €</b>

# St-Genis-Laval

## Appartement à vendre (69230)

Exclusivité. L'agence dufossé immobilier lyon vous propose cet appartement de 49 m2 composé d'une belle pièce de vie très lumineuse, donnant sur une terrasse et son jardin. Une chambre, salle de bains, toilette ainsi qu'une cave et un garage complètent ce bien. Le chauffage individuel vous permet de ne pas avoir de mauvaises surprises. Vous bénéficierez d'un cadre de vie privilégié dans cette résidence récente, sécurisé et surtout à taille humaine. Au beaux jours, vous pourrez vous Détendre dans la piscine. Les charges ne sont que de 90€ par mois. A quelques pas des commerces , du marché 2 fois par semaine. Au centre de st genis laval. Pour vos sorties culturelles à 15 minutes du centre de lyon ; de la part dieu en Métro pour vous rendre au travail. Pour plus de renseignements sur ce bien rare à la vente, vous pouvez contacter bernadette laurent 06 62 41 94 99. l'immobilier passion bernadette laurent 0662419499

## **DUFOSSÉ IMMOBILIER**

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

