



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPAIX281474976968583</b>
Prix	<b>645 000 €</b>

# Puyricard

## Appartement à vendre (13540)

Retour à la vente pour ce magnifique 4 pièces de 100 m2 avec terrasse et jardin au sein d'une résidence ultra chic, à l'abri des regards et à proximité de toutes les commodités, au clame! Je vous invite à Découvrir ce magnifique t4 de 100 m2 pourvu d'une grande terrasse de 26 m2 et d'un beau jardin de 180 m2 engazonné (les nombreux arbres présents dans le jardin vous procureront un sentiment de paix et d'intimité). Cet appartement se Décline de la façon suivante : - grande entrée avec placard, - belle pièce à vivre avec cellier, - une suite parentale avec sa propre salle d'eau (douche à l'italienne), - 2 chambres - une grande salle de bains avec baignoire - un wc indépendant nombreux rangements! Double exposition sud et est. Prestations de haut standing : carrelage 80x80, pompe à chaleur, baie coulissantes en alu. Prix : 645 000 euros + 2 garages en sous-sol (nous consulter) livraison immédiate ! Ne reste plus qu'un seul appartement! Visite sur rendez-vous. Appelez moi au 06 56 66 92 98. Avantages du neuf : frais de notaires réduits (2.5 %) isolation thermique et phonique renforcé charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012/re2020 garantie 10 ans éligible au prêt à ...

## BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN BOUCHES-DU-RHÔNE

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)

